



Code: [V002894](#)

HELLE ZWEIZIMMERWOHNUNG IM ERDGESCHOSS MIT POOL, IN SEENÄHE IN DESENZANO DEL GARDA

Via Agello Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
229.000€

Betten Badezimmer Kommerziell



1



50 mq

BESCHREIBUNG:

In einer praktischen und gut angebundenen Lage, nur wenige Schritte vom See entfernt, bieten wir eine Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss zum Verkauf an, eingebettet in eine gepflegte und ruhige Wohnanlage, ideal für alle, die Komfort und Zweckmäßigkeit ohne Übertreibungen suchen. Die Wohnung verfügt über große Fensterfronten, die die Räume den ganzen Tag über besonders hell und angenehm machen. Die Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool und ist mit Aufzug, Klimaanlage und Videoüberwachung ausgestattet – Ausstattungsmerkmale, die die Lebensqualität im Alltag erhöhen. Die Lage ist strategisch günstig, in der Nähe des Sees sowie der wichtigsten Dienstleistungen, wodurch sich die Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz, als Ferienwohnung oder als Investition eignet. Es besteht außerdem die Möglichkeit, einen überdachten Stellplatz und einen Keller separat zu erwerben, um die Immobilie optimal zu ergänzen. Verschiedene Wohnungsgrößen und Grundrisse verfügbar, mit Einheiten im Erdgeschoss und in den oberen Etagen. Für weitere Informationen und Besichtigungstermine stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

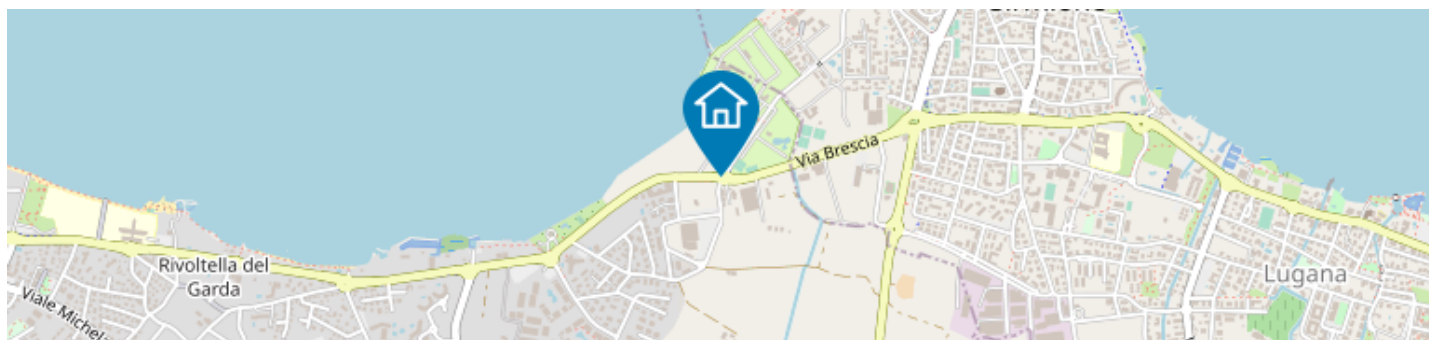
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: F IPE-Minimum: -		Heizung: autonom	Zustand: gut
Grad: mittelmäßig	Position: See	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 2	Stock: -	Baupläne: 4	Interne Ebenen: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: 1
Mq Terrassen: 15	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich		Küche: Kochecke	Möbel: möbliert
			Jährliche Ausgaben: 1900



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Autopassage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ der Tresor
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Videoüberwachung
- ✓ Zebrastrifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher