abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V002893

TRILOCALE LUMINOSO A PRIMO PIANO CON PISCINA, VICINO AL LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Via Agello Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
380.000€

Letti	Bagni	Commerciali
2	1	70 mq

DESCRIZIONE:

In una zona comoda e ben servita, a pochi passi dal Lago, proponiamo in vendita un trilocale al primo piano inserito in un contesto curato e tranquillo, ideale per chi cerca comfort e praticità nella vita di tutti i giorni. L'appartamento si compone di due camere matrimoniali, una soluzione comoda sia per famiglie sia per chi desidera una stanza aggiuntiva per ospiti o per lo smart working. La zona giorno offre la possibilità di separare la cucina dal soggiorno, permettendo di organizzare gli spazi secondo le proprie esigenze abitative. Il complesso è dotato di piscina condominiale e dispone di ascensore, aria condizionata e sistema di videosorveglianza, elementi che contribuiscono a rendere l'ambiente pratico e confortevole. La posizione è strategica, vicina sia al lago sia ai principali servizi, rendendo l'immobile adatto come abitazione principale, casa vacanze o soluzione interessante anche in ottica di investimento. È inoltre possibile acquistare separatamente un posto auto coperto e una cantina, per completare al meglio la proprietà. Varie tipologie e metrature disponibili, con unità al piano terra e ai piani alti. Rimaniamo a disposizione per ulteriori informazioni e sopralluoghi.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

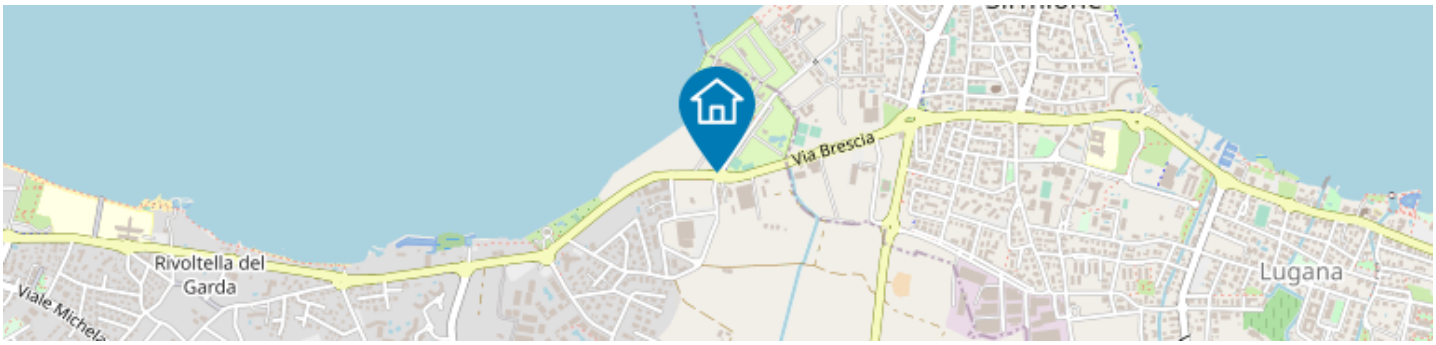
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: E	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Buono
Grado: Medio	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Giardino	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 3	**Piano:** 1	**Piani edificio:** 4	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 10	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** Angolo Cottura	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** 2250



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Video Citofono
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone