



Код: [V002452](#)

## ПЕНТХАУС С ВИДОМ НА ОЗЕРО, САДОМ И БАССЕЙНОМ В PADENGHE SUL GARDA

Via Rovetta Padenghe sul Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**1.270.000€**

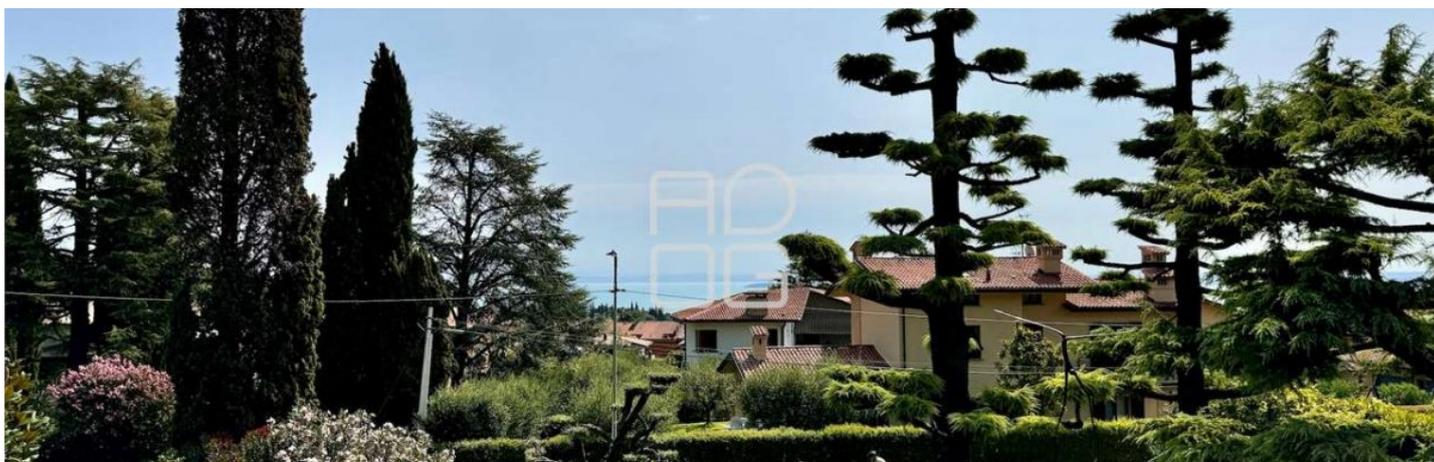
Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
 4	 3	 175 mq	 1000 mq

### ОПИСАНИЕ:

В тихом и элегантном жилом районе, утопающем в зелени, недалеко от центра и в нескольких минутах от озера, предлагается к продаже впечатляющий пентхаус с великолепным панорамным видом на озеро, с гаражом, частными парковочными местами и большим частным садом с эксклюзивным бассейном. Объект недавно полностью отреставрирован и является полностью автономным с точки зрения доступа и принадлежностей. С первого уровня осуществляется прямой выход в просторный частный сад с большим бассейном и зоной для загара. По частной лестнице можно подняться в апартаменты на втором уровне, свободные с четырёх сторон и дополненные великолепной панорамной террасой с видом на озеро. Жилое пространство включает просторную гостиную с кухней открытого типа, наполненную естественным светом благодаря большим панорамным окнам, которые обеспечивают прямой выход на террасу и открывают прекрасный вид на озеро уже изнутри. Из гостиной предусмотрен доступ к двум спальным зонам: • первая состоит из двух больших мастер-спален, каждая с собственной ванной комнатой и прямым выходом на террасу; • вторая включает ванную комнату, спальню с двуспальной кроватью и ещё одну просторную спальню. Недвижимость дополняют крытая частная парковка на два автомобиля и большой гараж. Элегантное и престижное решение, выполненное с вниманием к деталям и высококачественной отделкой — идеально для тех, кто ищет комфорт, приватность и захватывающий вид на озеро. Мы с удовольствием предоставим дополнительную информацию и организуем просмотры по запросу.

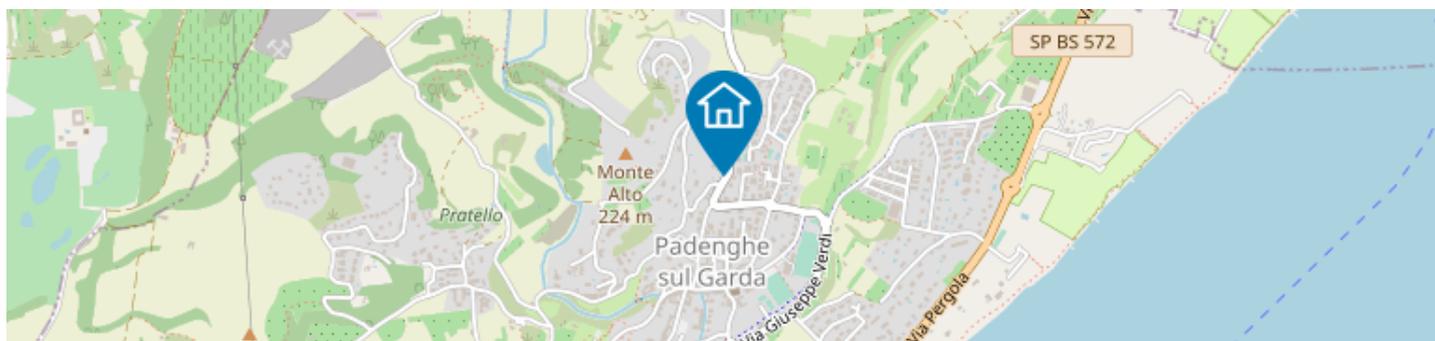
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> отремонтированный
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> На холме	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 5	<b>План:</b> 1	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 18	<b>Парковочные места:</b> 3	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 85	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь