



Codice: [V002452](#)

ATTICO VISTA LAGO COMPLETO DI GIARDINO E PISCINA A PADENGHE SUL GARDA

Via Rovetta Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA
1.270.000€

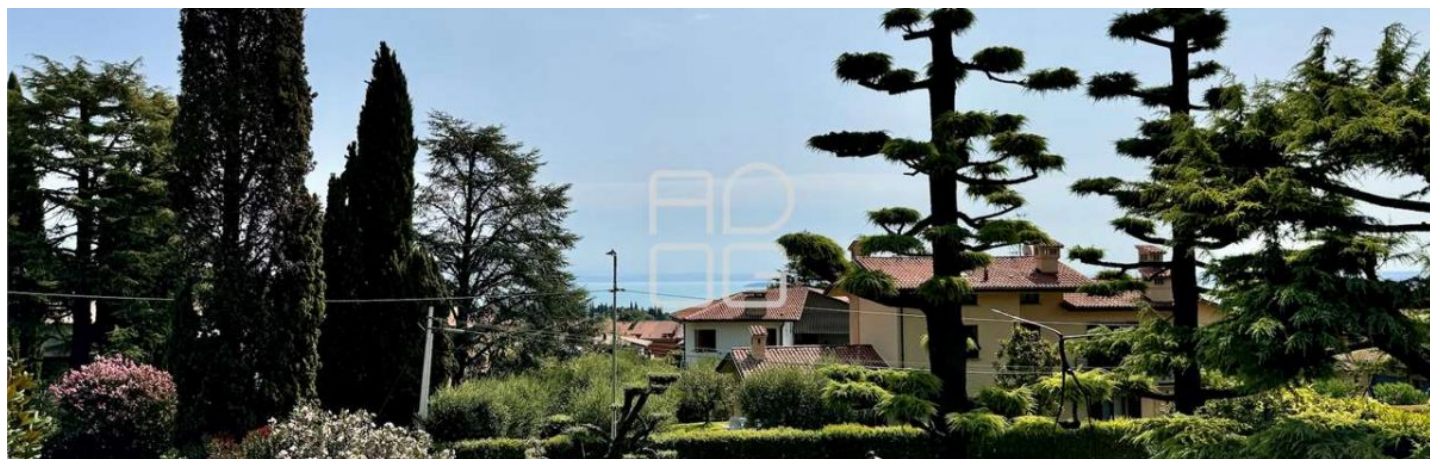
Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
 4	 3	 175 mq	 1000 mq

DESCRIZIONE:

Inserito in una tranquilla ed elegante zona residenziale del comune di Padenghe sul Garda, immersa nel verde, comoda al centro e a breve distanza dal lago, proponiamo in vendita importante attico con splendida vista panoramica sul Lago di Garda, completo di garage, posti auto, ampio giardino privato e piscina esclusiva. L'immobile, oggetto di recente e completa ristrutturazione, gode di totale indipendenza per quanto riguarda accessi e pertinenze. Dal piano terra si accede direttamente al grande giardino privato, impreziosito da una generosa piscina e area solarium. Attraverso una scala privata si raggiunge l'appartamento, situato al primo piano, libero su quattro lati e dotato di magnifica terrazza panoramica con vista lago. L'abitazione si apre su un'ampia zona giorno con cucina a vista, valorizzata da grandi vetrate che, oltre a garantire un'eccellente luminosità naturale, consentono l'accesso diretto alla terrazza e regalano una splendida vista già dall'interno. Dalla zona living si accede alle due aree notte: - la prima composta da due ampie camere padronali, entrambe con bagno privato e accesso diretto alla terrazza; - la seconda composta da un bagno, una camera matrimoniale e un'ulteriore spaziosa camera da letto. Completano la proprietà un'area parcheggio coperta e privata per due autovetture e un ampio garage. Soluzione elegante e di prestigio, curata nei minimi dettagli e rifinita con materiali di qualità, ideale per chi cerca comfort, privacy e una vista lago impareggiabile. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e per organizzare visite in loco.

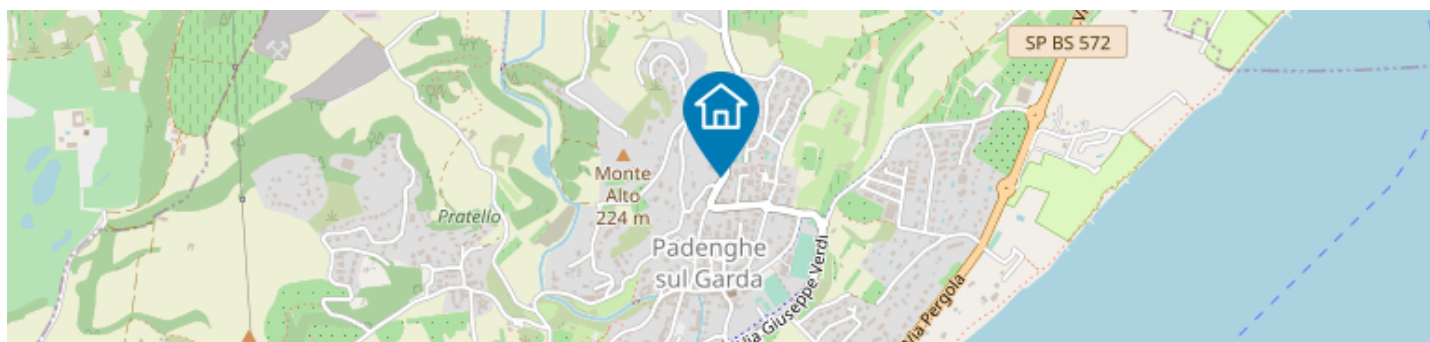
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 5	Piano: 1	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 18	Posti Auto: 3	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 85	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata ✓ Cancelli Elettrici ✓ Doppi Vetri ✓ Impianto Satellitare ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Automobilistico ✓ Passaggio Pedonale ✓ Piscina ✓ Porta Blindata ✓ Rete Dati
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone