

Код: [V002654](#)

## РЕЗИДЕНЦИИ «МАГНОЛИЯ» – КВАРТИРА 11 В DESENZANO DEL GARDA

Via Pola Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**1.090.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



3



2



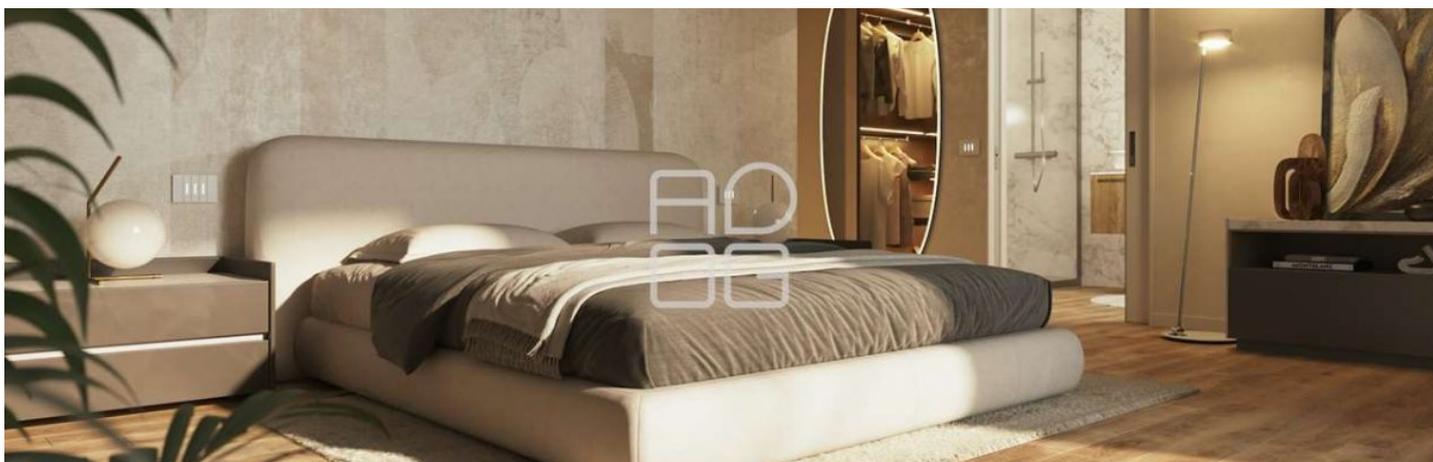
162,6 m<sup>2</sup>

### ОПИСАНИЕ:

В эксклюзивном районе предлагается просторный и элегантный пентхаус на втором этаже с большой террасой, идеально подходящей для комфортного отдыха на свежем воздухе в полной приватности. Объект расположен в современном жилом комплексе всего из 11 квартир, с общим бассейном, в центре города Дезенцано-дель-Гарда. Жилое решение, спроектированное с целью обеспечить высокое качество строительства, энергоэффективность и современный комфорт, идеально подходящее для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Комплекс будет построен в энергетическом классе А4, что гарантирует низкое энергопотребление, отличную тепло- и звукоизоляцию, а также использование новейших инженерных технологий. Центральное расположение обеспечивает максимальное удобство и близость ко всем основным услугам, магазинам, озеру и ключевым транспортным сообщениям. Отделка высокого уровня и внимание к деталям, с возможностью индивидуализации в соответствии с техническими характеристиками и стадией строительства. Застройщик готов принять вас в своём офисе в Дезенцано-дель-Гарда для подробного обсуждения технических и строительных аспектов, проверки стадии строительства и ознакомления с полным техническим описанием. Свяжитесь с нами для получения информации, планировок и записи на встречу.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

|                                   |                               |                               |  |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--|
| <b>Энергетический рейтинг:</b> A4 | <b>IPE минимум:</b> -         | <b>Обогрев:</b> Автономное    | <b>государственный:</b> В стадии строительства |
| <b>степень:</b> Элегантный        | <b>Должность:</b> центр       | <b>Панорама:</b> -            | <b>ориентация:</b> -                           |
| <b>Номера:</b> 4                  | <b>План:</b> 2                | <b>Планы строительства:</b> 3 | <b>Внутренние уровни:</b> 2                    |
| <b>Гараж:</b> -                   | <b>Мq Гараж:</b> -            | <b>Парковочные места:</b> -   | <b>Террасы:</b> 1                              |
| <b>км Террасы:</b> 50,04          | <b>Кв. Балконы:</b> -         | <b>пассажи:</b> -             | <b>км пассажи:</b> -                           |
| <b>Сад:</b> Общий                 | <b>Тип кухни:</b> Соединенная | <b>Мебель:</b> Возможность    | <b>Ежегодные расходы:</b> -                    |



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь