



Code: [V002889](#)

WOHNUNG DIREKT AM SEE IN DESENZANO DEL GARDA

Via Lungolago Cesare Battisti Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
385.000€

Betten Badezimmer Kommerziell



1



1



77 mq

BESCHREIBUNG:

In direkter Seelage und nur wenige Schritte vom Zentrum von Desenzano del Garda entfernt steht eine Wohnung zum Verkauf, gelegen in einer prestigeträchtigen und eleganten Sanierung eines historischen Gebäudes. Wenige Wohneinheiten, hoher Baustandard und hochwertige Innenausstattungen; zu den Annehmlichkeiten zählen ein Gemeinschaftspool, ein Aufzug sowie der Strand direkt gegenüber. Die Wohnung befindet sich im zweiten und obersten Stockwerk mit direktem Seeblick und herrlicher Aussicht auf den See, auf zwei Ebenen verteilt. Der aktuelle Zustand ist fortgeschrittener Rohbau mit der Möglichkeit, Raumaufteilung und Innenausstattung individuell zu gestalten. Möglich ist ein Wohnbereich mit offener Küche; auf der zweiten Ebene im Dachgeschoss befindet sich ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit Bad en suite. Eigener Kellerraum und Garage gehören zur Immobilie. Exklusive Lage in einem hochwertigen Umfeld. Zusätzliche Garage separat erhältlich. Besichtigungen unverbindlich möglich.

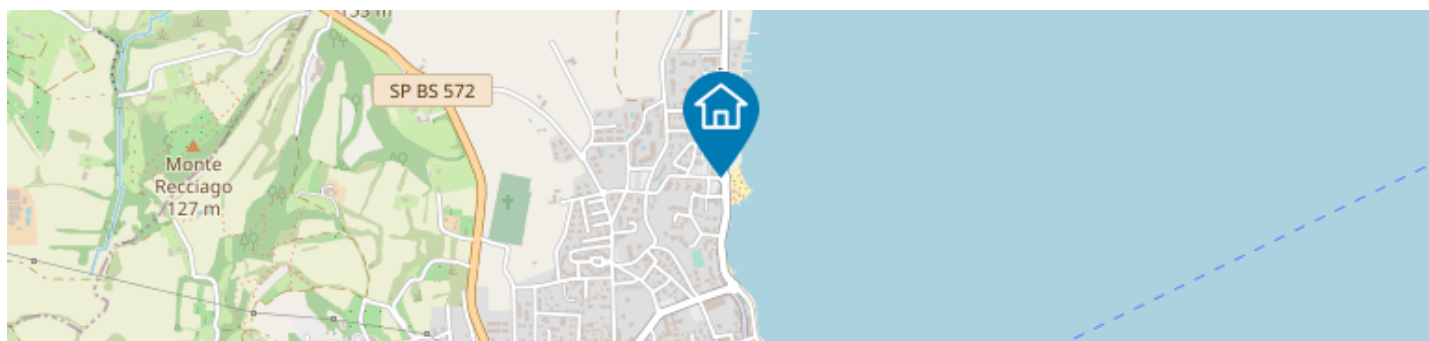
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: VA	IPE-Minimum: -	Heizung: Zentralheizung	Zustand: bestens
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Seeblick	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 2	Stock: 2	Baupläne: 3	Interne Ebenen: 2
Garage: 1	Mq Garage: 15	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: unmöbliert	Jährliche Ausgaben: 1800



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Glasfaser
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher