

Codice: [V002890](#)

## TRILOCALE FRONTE LAGO A DESENZANO DEL GARDA

via Lungolago Cesare Battisti Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA**  
**470.000€**

Letti      Bagni      Commerciali

 2     2     88 mq

### DESCRIZIONE:

In posizione fronte lago e a due passi dal centro di Desenzano del Garda, disponiamo in vendita prestigioso trilocale all'interno di palazzo storico ristrutturato. Poche unità abitative, alto livello di costruzione e finiture interne. Tra i servizi, piscina condominiale e ascensore. L'appartamento è situato al secondo e ultimo piano, libero su 3 lati con meraviglioso affaccio fronte lago e disposto su 2 livelli interni. Luminosa zona giorno con cucina a vista, possibile camera singola e bagno; al secondo livello, accessibile attraverso scala dai materiali pregiati e con finestre vista lago e tetti, ampia camera padronale con secondo bagno. Due cantine e garage di proprietà. Posizione contesto di assoluto livello. Possibilità di ulteriore garage a parte. A disposizione per visite senza impegno.

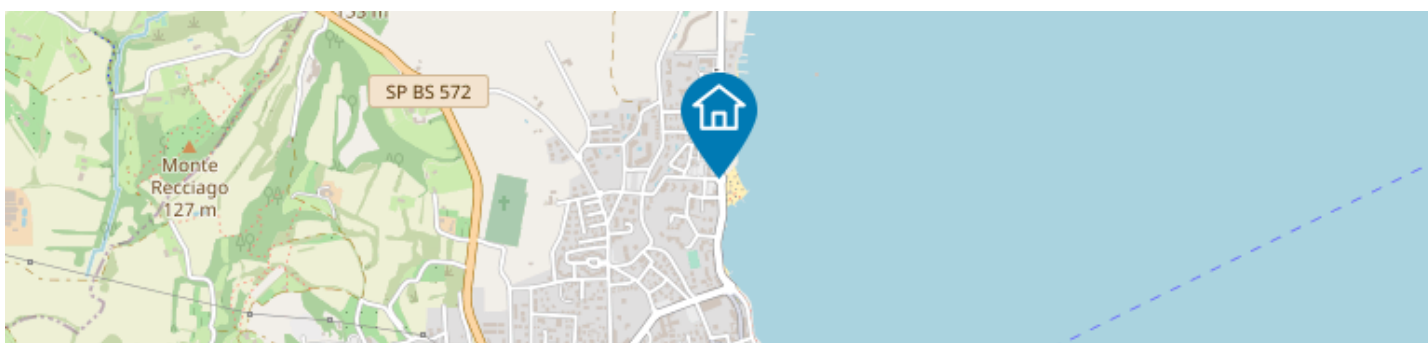
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> VA	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Centralizzato	<b>Stato:</b> Ottimo
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Lago	<b>Panorama:</b> Vista Lago	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 3	<b>Piano:</b> 2	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 2
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 15	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> Comune	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Non Arredato	<b>Spese Annue:</b> 2100



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Video Citofono



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone