



Код: [V002899](#)

## ЭЛЕГАНТНАЯ ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПАНОРАМНОЙ ТЕРРАСОЙ И ВИДОМ НА ОЗЕРО В MANERBA DEL GARDA

Via Del Torchio Manerba del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**440.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий

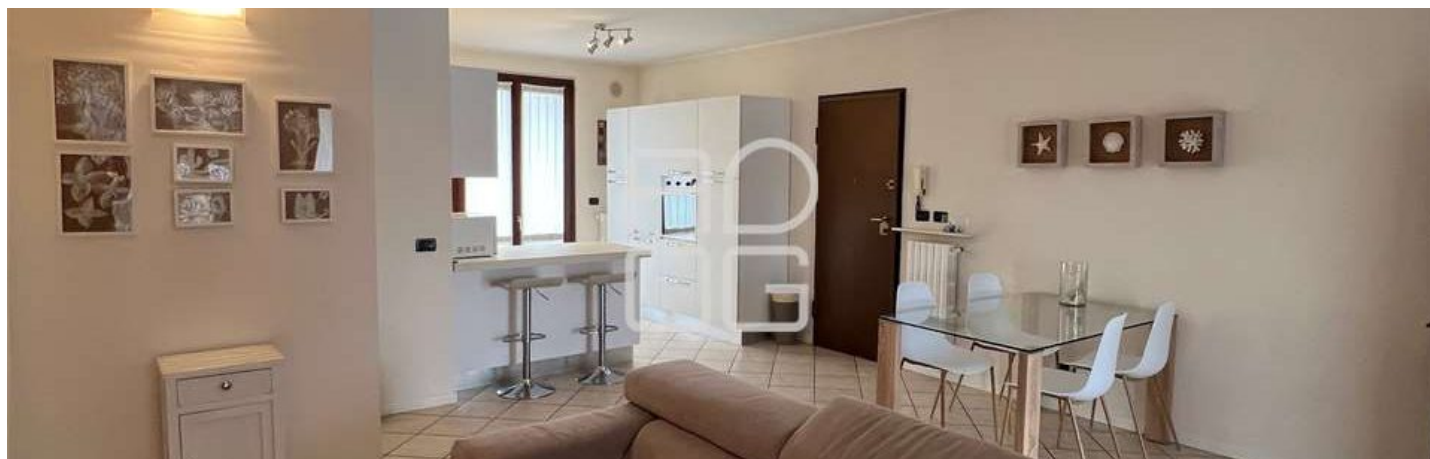
 2     1     83 mq

### ОПИСАНИЕ:

В Манерба-дель-Гарда, в ухоженном и спокойном жилом комплексе с бассейном, предлагается трёхкомнатная квартира на первом этаже – идеальный вариант для тех, кто ценит простор, свет и возможность комфортно жить с выходом на открытые пространства. Сердце квартиры — большая гостиная: светлая, просторная и воздушная, идеально подходящая как для повседневной жизни, так и для приёма друзей и семьи. Панорамные окна ведут на крытую террасу — редкое по размеру и удобству внешнее пространство для обедов, ужинов и отдыха с приятным видом на зелёную территорию и озеро. Кухня имеет отдельный выход на балкон — практичное и удобное решение. Спальная зона включает две светлые спальни, обе с выходом на улицу; главная спальня имеет прямой выход на террасу, создавая приятное ощущение единства внутреннего и внешнего пространства и наполняя комнату естественным светом. Ванная комната с окном и душевой кабиной. Квартира оснащена автономным отоплением, продаётся с мебелью и полностью готова к проживанию или немедленной сдаче в аренду. В стоимость входит частный гараж.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> D	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Хорошее
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 5	<b>План:</b> 1	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 18	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 35	<b>Кв. Балконы:</b> 4	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> 2000



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Двойные очки
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь