



Codice: **V002899**

ELEGANTE TRILOCALE CON TERRAZZA PANORAMICA E VISTA LAGO A MANERBA DEL GARDA

Via Del Torchio Manerba del Garda BS Italia

**VENDITA
440.000€**

Letti Bagni Commerciali



2



1



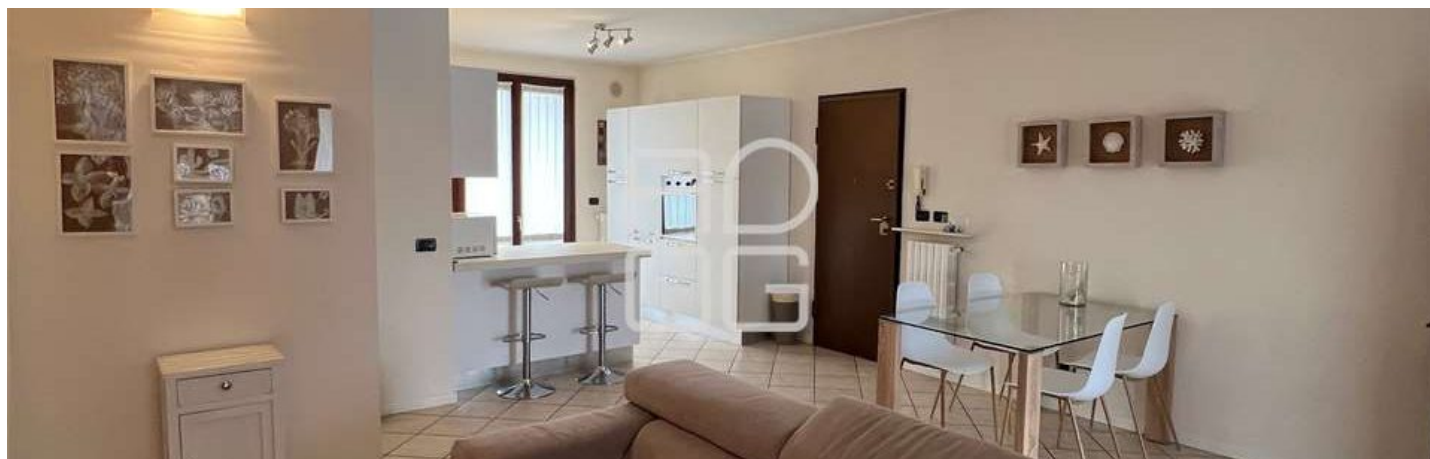
83 mq

DESCRIZIONE:

A Manerba del Garda, in un residence curato e riservato con piscina, proponiamo un trilocale al primo piano pensato per chi cerca spazi aperti, luce e una vera vivibilità esterna. Il cuore della casa è il grande soggiorno: un ambiente ampio, luminoso e arioso, perfetto per la vita quotidiana e per accogliere amici e famiglia. Le ampie vetrate accompagnano naturalmente verso la terrazza coperta, uno spazio esterno importante, raro da trovare, dove vivere pranzi, cene e momenti di relax con una piacevole vista aperta sul verde e sul lago. La cucina ha uno sfogo esterno indipendente, pratico e funzionale. La zona notte offre due camere entrambe luminose e con accesso all'esterno; la matrimoniale si apre direttamente sulla terrazza, regalando una sensazione di continuità tra interno ed esterno e una bellissima luminosità naturale. Il bagno è finestrato e completo di doccia. L'appartamento è termoautonomo, viene proposto arredato ed è subito pronto all'uso, ideale sia per uso personale sia per essere messo a reddito fin da subito. Box auto privato incluso.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: D	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Buono
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 5	Piano: 1	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 18	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 35	Mq Balconi: 4	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Arredato	Spese Annue: 2000



ACCESSORI

- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone