abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V002359

FAVOLOSO APPARTAMENTO VISTA LAGO A PADENGHE SUL GARDA

Via Metelli 15 Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA
2.400.000€

Letti	Bagni	Commerciali
3	2	145 mq

DESCRIZIONE:

Inserito in stupendo contesto di prestigio assoluto unico nel suo genere, una terrazza sul lago immersa nel verde della collina, inserito in parco adulto al cui interno sono presenti un campo da tennis oltre a una palestra all'aperto e un campo da golf per avvicinamento alla buca, realizzato con tecnologie all'avanguardia, un iPad che ti controlla la casa come desideri tu, un'ambiente scenografico ed elegante, un'immobile che ti possa dare emozioni diverse ogni giorno di permanenza, l'assoluta esclusività di un'abitazione che potreste avere solo in pochi. Uno dei contesti più belli del Lago di Garda. Il progetto si ripropone di creare un “concept” dove si coniugi il piacere di vivere in case moderne, comode ed eleganti con attenzione alla sicurezza e alla privacy, in un ambiente esclusivo immerso nel verde, con un’imperdibile affaccio dominante sul Lago di Garda e i suoi svariati paesaggi. All'interno di questo esclusivo Resort proponiamo una unità abitative di rilevante importanza e di altissimo livello qualitativo, composta da ampia zona living e cucina a vista con vetrata tutta larghezza da cui accedere al bellissimo e ampio terrazzo coperto da dove dominare il lago, zona notte dove troviamo la camera padronale con bagno privato, cabina armadio e balcone, altra zona notte con due camere e altro bagno di servizio, altro balcone. Immobile finemente arredamento. Completano la proprietà due garage doppi adatti ad ospitare fino a 4 autovetture e altro garage singolo. Restiamo a disposizione per tutte le ulteriori informazioni su richiesta di clientela referenziata.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

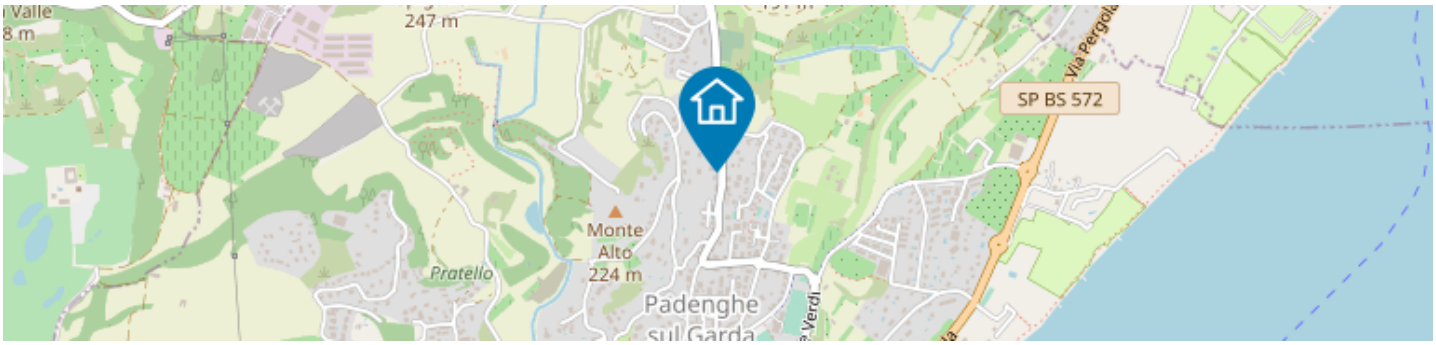
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ottimo
Grado: Signorile	**Posizione:** Collina	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** 1	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 1
Garage: 3	**Mq Garage:** 91	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 30	**Mq Balconi:** 10	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Comune	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** 15500



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Filo Diffusione
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Tennis
- ✓ Video Citofono
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone