







Код: **V002841**

RESIDENZE SMERALDO - ЕДИНИЦЫ В1/А В LONATO DEL GARDA

Via Sant'Anna Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.380.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
 3	 3	 160 mq	 263 mq

ОПИСАНИЕ:

В самом сердце озера Гарда, в районе Баркуцци (Лонато-дель-Гарда), создаётся Smeraldo — эксклюзивный жилой проект для тех, кто ценит элегантность, спокойствие и потрясающий панорамный вид на озеро. Комплекс расположен на живописных холмах и состоит из 5 престижных апартаментов с просторными планировками, расположенных на террасах, что обеспечивает каждой резиденции полностью открытый вид на озеро. Апартаменты спроектированы так, чтобы обеспечить максимально светлые и комфортные пространства. Большие раздвижные окна расширяют гостиную зону, соединяя её с частными садами, террасами или крытыми верандами, а также с общим бассейном, создавая идеальную плавность перехода между интерьером и природой. Современная архитектура и качественные материалы подчеркивают естественную красоту окружения и превращают каждый день в удовольствие.

- Подземный двойной гараж
- Возможность дополнительного крытого парковочного места
- Частная раздевалка/тренажёрный зал около 25 кв. м с ванной комнатой
- Общая зона отдыха с панорамным бассейном 13×6 м, детским бассейном 3×4 м и солярием

Предлагаем изысканные апартаменты на первом этаже, свободные с трёх сторон:

- Просторная гостиная с кухней open space
- Прямой выход на крытую террасу и в частный сад с трёх сторон
- Прихожая
- Три спальни
- Три ванные комнаты
- Удобная прачечная
- Дополнительная крытая терраса у мастер-спальни
- Отделка высокого класса Smeraldo

— это не просто жильё: это образ жизни, где уединение, комфорт и красота находятся в идеальной гармонии. Мы готовы предоставить дополнительную информацию, планировки, детали и организовать просмотр на объекте.

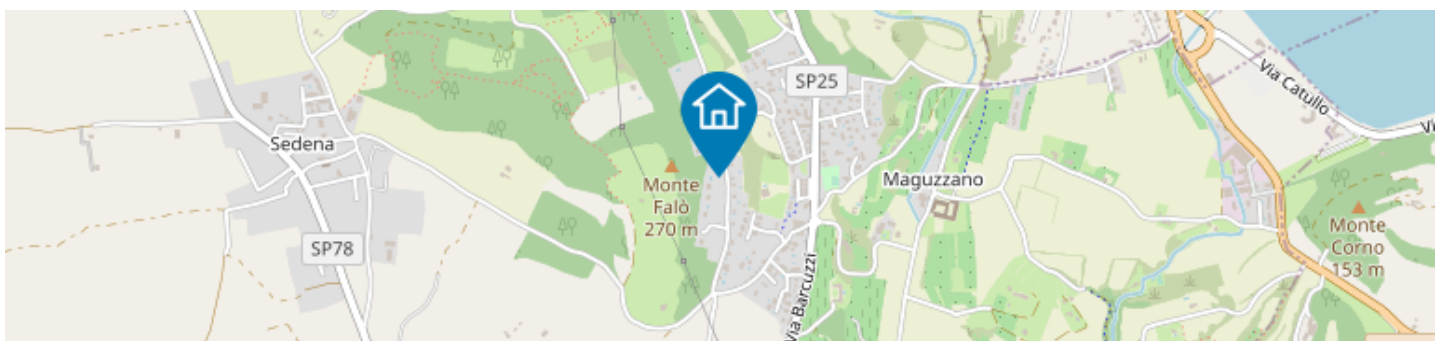
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 34	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 2	км пассажи: 30
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Электрические ворота
- ✓ защита от кражи
- ✓ Прачечная
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Сеть передачи данных



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь