



Код: [V002653](#)

## РЕЗИДЕНЦИИ «МАГНОЛИЯ» – КВАРТИРА 09 В DESENZANO DEL GARDA

Via Pola Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**925.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



3



2



141,33 mq

### ОПИСАНИЕ:

В эксклюзивном районе предлагается просторный и элегантный пентхаус на втором этаже с большой террасой, идеально подходящей для комфортного отдыха на свежем воздухе в полной приватности. Объект расположен в современном жилом комплексе всего из 11 квартир, с общим бассейном, в центре города Дезенцано-дель-Гарда. Жилое решение, спроектированное с целью обеспечить высокое качество строительства, энергоэффективность и современный комфорт, идеально подходящее для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Комплекс будет построен в энергетическом классе A4, что гарантирует низкое энергопотребление, отличную тепло- и звукоизоляцию, а также использование новейших инженерных технологий. Центральное расположение обеспечивает максимальное удобство и близость ко всем основным услугам, магазинам, озеру и ключевым транспортным сообщениям. Отделка высокого уровня и внимание к деталям, с возможностью индивидуализации в соответствии с техническими характеристиками и стадией строительства. Застройщик готов принять вас в своём офисе в Дезенцано-дель-Гарда для подробного обсуждения технических и строительных аспектов, проверки стадии строительства и ознакомления с полным техническим описанием. Свяжитесь с нами для получения информации, планировок и записи на встречу.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A4	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> центр	<b>Панорама:</b> -	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 52,72	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь