



Код: A000166

## ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ЭЛЕГАНТНАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА ВСЕГО В НЕСКОЛЬКИХ ШАГАХ ОТ ОЗЕРА В SIRMIONE

Sirmione BS Italia

АРЕНДНАЯ  
ПЛАТА  
**1.800€ в  
месяц**

Кровати      Ванных комнатах      коммерческий

2      2

85 м<sup>2</sup>

### ОПИСАНИЕ:

В Cirmione, всего в нескольких шагах от озера и центра города, предлагается эксклюзивная двухуровневая квартира, созданная для тех, кто ищет уникальный стиль жизни, где элегантность и комфорт сочетаются в атмосфере абсолютного уюта. Вход ведёт в светлую гостиную с зоной отдыха и кухней открытого типа, из которой есть выход на просторную крытую лоджию — идеальное место для обедов, ужинов и отдыха на свежем воздухе. На этом же уровне расположены ванная комната и изысканная спальня с собственной террасой. Внутренняя лестница ведёт на верхний этаж, предназначенный для более приватной зоны сна, где находится вторая спальня с двуспальной кроватью и ванной комнатой en suite, обеспечивающей максимальную тишину и уединение. Квартира оснащена всеми современными удобствами, включая кондиционирование воздуха, охранную сигнализацию и москитные сетки. Завершает предложение удобный гараж с автоматическими воротами — редкое и ценное преимущество в одной из самых престижных зон озера Гарда.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> D	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Отличное
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> -	<b>Внутренние уровни:</b> -
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 18	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Нет	<b>Тип кухни:</b> Кухонная зона	<b>Мебель:</b> Мебелированая	<b>Ежегодные расходы:</b> 2000



## АКСЕССУАРЫ

- |                        |                              |                        |                   |                      |
|------------------------|------------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|
| ✓ Безопасно            | ✓ Бронированная дверь        | ✓ Видеодомофон         | ✓ Двойные очки    | ✓ защита от кражи    |
| ✓ Канна Фумария        | ✓ Кондиционированное воздуха | ✓ Лифт                 | ✓ Москитные сетки | ✓ Оптическое волокно |
| ✓ Перила               | ✓ Прачечная                  | ✓ Сеть передачи данных | ✓ Стенной шкаф    | ✓ Уличные столы      |
| ✓ Электрические ворота |                              |                        |                   |                      |



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь