

Код: [V002862](#)

РЕЗИДЕНЦИЯ НРА - КОРПУС С1 БЛОК С1-2Р В PADENGHE SUL GARDA

Via Bertanigra Padenghe sul Garda BS Italia

ПРОДАЖА
2.800.000€

Кровати 3 В ванных комнатах 2 коммерческий 183,25 m² Сад 39,3 m²

ОПИСАНИЕ:

В одном из самых эксклюзивных и живописных районов озера Гарда предлагается резиденция абсолютного престижа, расположенная среди зелени ухоженного парка и выходящая на великолепную панорамную террасу с видом на озеро. Жилой комплекс создан как настоящий концепт премиального проживания, где современная архитектура, элегантность, комфорт и передовые технологии объединяются, чтобы обеспечить высочайший уровень жизни. Управление домом осуществляется с помощью современной системы «умный дом» с персональным iPad, эффективного сервиса обслуживания, а также с максимальным вниманием к безопасности и конфиденциальности, в утончённой и вдохновляющей атмосфере. Эксклюзивная жилая единица, расположенная на одном основном уровне с полуподземным этажом, соединёнными частной внутренней лестницей и лифтом. - Верхний этаж: элегантная и представительная гостиная с кухней открытого типа и панорамными окнами с выходом на просторную крытую террасу, коридор, спальная зона с просторной мастер-спальной с собственной ванной комнатой, двумя дополнительными спальнями и второй ванной комнатой. - Нижний уровень: прямой доступ к просторному, многофункциональному и настраиваемому пространству, идеально подходящему для гостевой спальни с ванной, зоны SPA/фитнеса, а также прачечной и кладовой. Прямой доступ в просторный гараж, рассчитанный на до трёх автомобилей. Объект отличается премиальной отделкой, выполненной с особым вниманием к деталям, и представляет собой недвижимость редкой значимости и высочайшего качества. Жителям резорта доступны многочисленные эксклюзивные удобства, включая: - эффектный бассейн площадью около 800 кв.м с гидромассажными зонами и просторной зоной для загара - поле для pitching-гольфа - теннисный корт - открытый фитнес-зал - оздоровительная тропа протяжённостью около 1,5 км, проходящая среди зелени. Дополнительные сервисы для владельцев будут представлены во время просмотра объекта. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра. Мы будем рады сопровождать вас в открытии этой уникальной резиденции на озере Гарда.

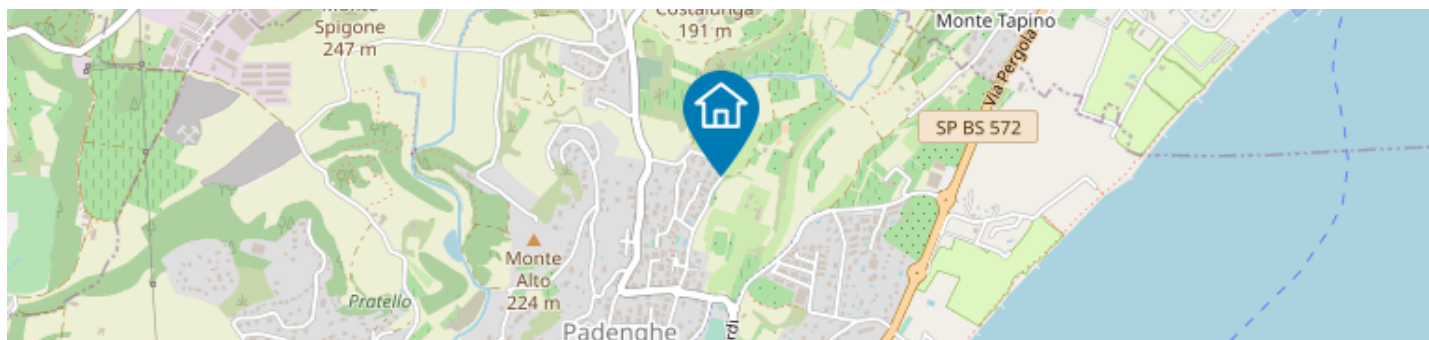
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A	IRE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 1	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	М² Гараж: 91	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 69,5	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: 13000



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Джакузи
- ✓ Лифт
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ защита от кражи
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Радио
- ✓ Теннис
- ✓ Двойной вход
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь