



Код: V002862

ПРЕСТИЖНАЯ КВАРТИРА С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА ОЗЕРО В PADENGHE SUL GARDA

Via Bertanigra Padenghe sul Garda BS Italia

ПРОДАЖА
*Trattativa
riservata*

Кровати В ванных комнатах коммерческий



3



2



183,25 м²



39,3 м²

ОПИСАНИЕ:

В одном из самых эксклюзивных и живописных районов озера Гарда предлагается резиденция абсолютного престижа, расположенная среди зелени ухоженного парка и выходящая на великолепную панорамную террасу с видом на озеро. Жилой комплекс создан как настоящий концепт премиального проживания, где современная архитектура, элегантность, комфорт и передовые технологии объединяются, чтобы обеспечить высочайший уровень жизни. Управление домом осуществляется с помощью современной системы «умный дом» с персональным iPad, эффективного сервиса обслуживания, а также с максимальным вниманием к безопасности и конфиденциальности, в утончённой и вдохновляющей атмосфере. Эксклюзивная жилая единица, расположенная на одном основном уровне с полуподземным этажом, соединёнными частной внутренней лестницей и лифтом. - Верхний этаж: элегантная и представительная гостиная с кухней открытого типа и панорамными окнами с выходом на просторную крытую террасу, коридор, спальная зона с просторной мастер-спальней с собственной ванной комнатой, двумя дополнительными спальнями и второй ванной комнатой. - Нижний уровень: прямой доступ к просторному, многофункциональному и настраиваемому пространству, идеально подходящему для гостевой спальни с ванной, зоны SPA/фитнеса, а также прачечной и кладовой. Прямой доступ в просторный гараж, рассчитанный на до трёх автомобилей. Объект отличается премиальной отделкой, выполненной с особым вниманием к деталям, и представляет собой недвижимость редкой значимости и высочайшего качества. Жителям резорта доступны многочисленные эксклюзивные удобства, включая: - эффектный бассейн площадью около 800 кв.м с гидромассажными зонами и просторной зоной для загара - поле для pitching-гольфа - теннисный корт - открытый фитнес-зал - оздоровительная тропа протяжённостью около 1,5 км, проходящая среди зелени. Дополнительные сервисы для владельцев будут представлены во время просмотра объекта. Свяжитесь с нами для получения

дополнительной информации или организации просмотра. Мы будем рады сопровождать вас в открытии этой уникальной резиденции на озере Гарда.

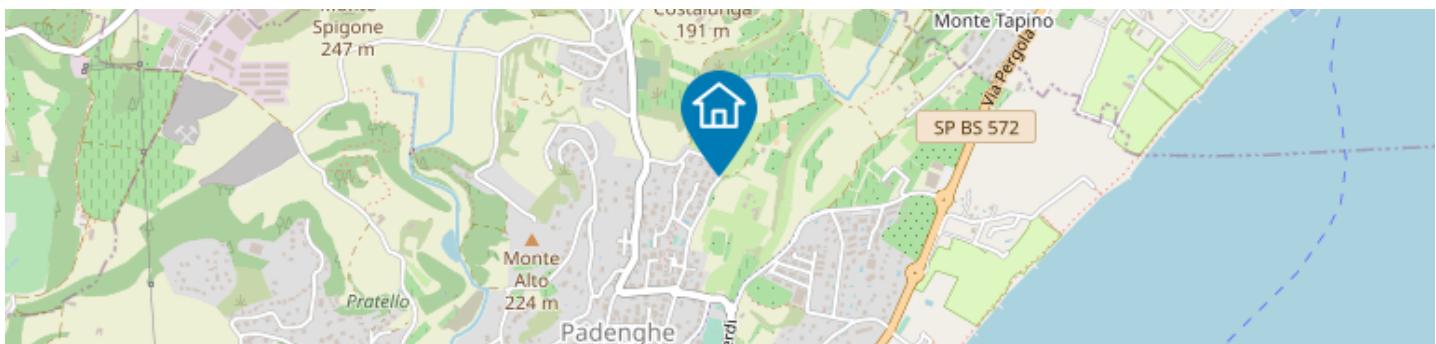
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: А	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 1	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	Мq Гараж: 91	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 69,5	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: 13000



АКСЕССУАРЫ

- | | | | | |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------|
| ✓ Бассейн | ✓ Бронированная дверь | ✓ Видеодомофон | ✓ Видеонаблюдение | ✓ Двойной вход |
| ✓ Джакузи | ✓ защита от кражи | ✓ Канна Фумария | ✓ Кондиционирование воздуха | ✓ Кондоминиум Парк |
| ✓ Лифт | ✓ Москитные сетки | ✓ Оптическое волокно | ✓ Радио | ✓ Сеть передачи данных |
| ✓ Система домашней автоматизации | ✓ Спутниковая система | ✓ Стенной шкаф | ✓ Теннис | ✓ Электрические ворота |
| ✓ Электрические жалюзи | | | | |



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь