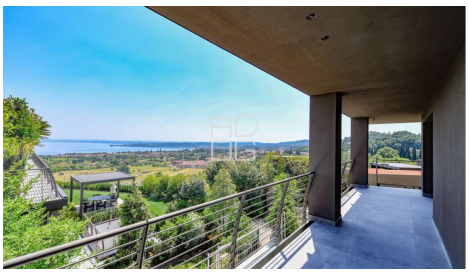
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V002860

РЕЗИДЕНЦИЯ HPA - КОРПУС B БЛОК B-1T B PADENGHE SUL GARDA

Via Bertanigra Padenghe sul Garda BS Italia

ПРОДАЖА
2.350.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	2	150,15 mq	369 mq

ОПИСАНИЕ:

В одном из самых престижных и живописных районов озера Гарда предлагается резиденция высокого класса, расположенная в ухоженном парке и выходящая на великолепную панорамную террасу с видом на озеро. Жилой комплекс создан как настоящий концепт премиального проживания, где современная архитектура, элегантность, комфорт и передовые технологии объединяются для создания исключительного уровня жизни. Управление домом осуществляется с помощью современного умного дома с персональным iPad, эффективного сервиса обслуживания, а также максимального уровня безопасности и конфиденциальности, в утончённой и вдохновляющей атмосфере. Объект представляет собой независимую жилую единицу с особым шармом, расположенную на одном уровне с подземным этажом, соединёнными частной внутренней лестницей. Планировка: - Основной уровень: элегантная гостиная с кухней открытого типа и панорамными окнами с выходом на просторную крытую террасу, коридор, спальная зона с просторной мастер-спальней с собственной ванной комнатой и выходом на террасу, две дополнительные спальни, обе с выходом на террасу, и вторая ванная комната. - Подземный уровень: прямой доступ к просторному гаражу и многофункциональные помещения, которые можно адаптировать под гостевые спальни с ванной, зону SPA/фитнеса, а также прачечную и кладовую. Резиденция отличается премиальной отделкой, выполненной с особым вниманием к деталям, и представляет собой объект исключительной ценности и высочайшего качества. Жителям резорта доступны многочисленные эксклюзивные удобства, включая: - эффектный бассейн площадью около 800 кв.м с гидромассажными зонами и просторной зоной для загара - поле для pitching-гольфа - теннисный корт - открытый фитнес-зал - оздоровительная тропа протяжённостью около 1,5 км, проходящая среди зелени Дополнительные сервисы для владельцев будут представлены во время просмотра объекта. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра. Мы будем рады представить вам эту уникальную резиденцию на озере Гарда.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

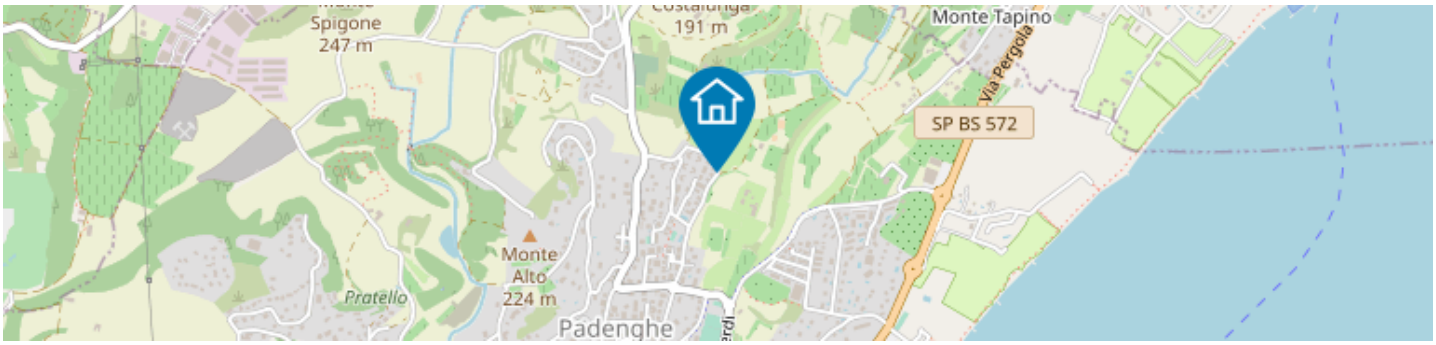
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** новое
степень: Элегантный	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** -	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 2
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 53,9	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 1
км Террасы: 61,4	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** 13000



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Двойной вход
- ✓ Джакузи
- ✓ защита от кражи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Радио
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Теннис
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь