



Codice: A000163

LUMINOSO QUADRILocale RISTRUTTURATO IN CENTRO A DESENZANO DEL GARDA

Via Nazario Sauro Desenzano del Garda BS Italia

**AFFITTO
3.000€ al
mese**

Letti Bagni Commerciali



3



3



140 mq

DESCRIZIONE:

Situato a pochi passi dal centro storico di Desenzano d/G e dal lago, disponibile in affitto da giugno 2026 luminosissimo quadrilocale interamente ristrutturato con finiture di alto livello, impiantistica ad elevata efficienza energetica e arredato a nuovo. L'appartamento è posto al piano terra in tranquilla palazzina ed è caratterizzato da un'ampia e luminosa zona giorno di circa 50mq con grandi vetrate con affaccio su portico privato e cucina a vista di ultima generazione; disimpegno, bagno di servizio per ospiti e accesso alla zona notte composta da ampia e luminosa camera padronale con bagno privato e stanza cabina armadio, seconda camera da letto matrimoniale, secondo bagno e vano adibito a lavanderia. Siamo a disposizione per ulteriori informazioni.

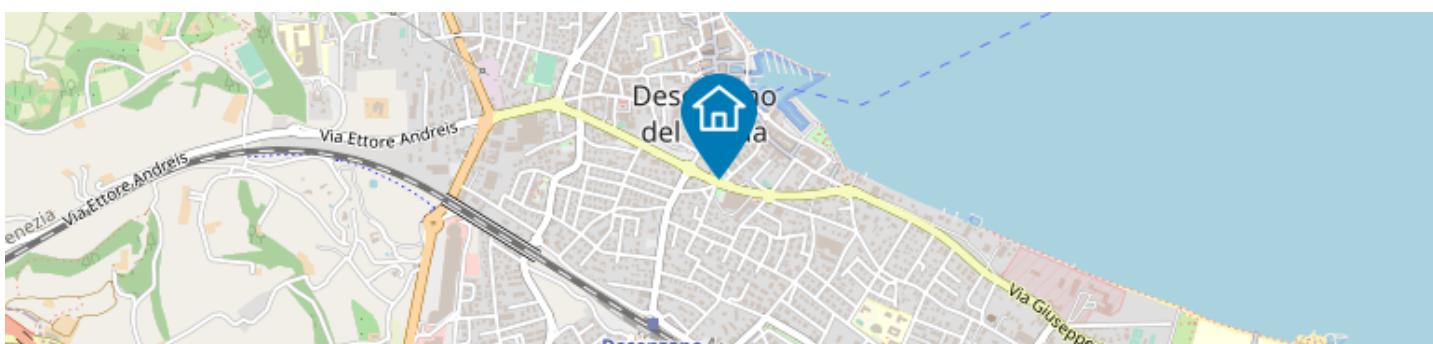
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: D	IPE Minima: 180,31	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Monumento	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 2	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: 1	Mq Portici: 30
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Arredato	Spese Annuie: 1200



ACCESSORI

- | | | | | |
|----------------------|------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|
| ✓ Antifurto | ✓ Aria Condizionata | ✓ Cancello Elettrico | ✓ Doppi Vetri | ✓ Doppio Ingresso |
| ✓ Fibra Ottica | ✓ Impianto Satellitare | ✓ Inferriate | ✓ Ingresso Indipendente | ✓ Lavanderia |
| ✓ Parco Condominiale | ✓ Passaggio Pedonale | ✓ Porta Blindata | ✓ Rete Dati | ✓ Ripostiglio |
| ✓ Video Citofono | | | | |



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone