







Код: V002842

## RESIDENZE SMERALDO - ЕДИНИЦЫ ВІ/В В LONATO DEL GARDA

Via Sant'Anna Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 1.285.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий







133 mg

## ОПИСАНИЕ:

В самом сердце озера Гарда, в районе Баркуцци (Лонато-дель-Гарда), создаётся Smeraldo эксклюзивный жилой проект для тех, кто ценит элегантность, спокойствие и потрясающий панорамный вид на озеро. Комплекс расположен на живописных холмах и состоит из 5 престижных апартаментов с просторными планировками, расположенных на террасах, что обеспечивает каждой резиденции полностью открытый вид на озеро. Апартаменты спроектированы так, чтобы обеспечить максимально светлые и комфортные пространства. Большие раздвижные окна расширяют гостиную зону, соединяя её с частными садами, террасами или крытыми верандами, а также с общим бассейном, создавая идеальную плавность перехода между интерьером и природой. Современная архитектура и качественные материалы подчеркивают естественную красоту окружения и превращают каждый день в удовольствие. - Подземный двойной гараж - Возможность дополнительного крытого парковочного места - Частная раздевалка/тренажёрный зал около 25 кв. м с ванной комнатой -Общая зона отдыха с панорамным бассейном 13×6 м, детским бассейном 3×4 м и солярием Предлагаем изысканные апартаменты на первом этаже, свободные с трёх сторон: - Просторная гостиная с кухней open space - Прямой выход на крытую террасу - Прихожая - Три спальни - Три ванные комнаты - Дополнительная терраса, примыкающая к мастер-спальне - Отделка высокого класса Smeraldo — это не просто жильё: это образ жизни, где уединение, комфорт и красота находятся в идеальной гармонии. Мы готовы предоставить дополнительную информацию, планировки, детали и организовать просмотр на объекте.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИН	НФОРМАЦИЯ		
Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	<b>Должность:</b> На холме	Панорама: Вид на озеро ориентация: -	
Номера: 4	План: 1	Планы строительства: 2 Внутренние уровни: 1	
Гараж: 1	Мq Гараж: 34	Парковочные места: -	Террасы: 2
км Террасы: 53	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	Ежегодные расходы: -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- Бронированная дверь
- / Видеодомофон
- ' защита от кражи 🧹
- Канна Фумария

- Кондиционировани е воздуха
- Кондоминиум Парк
- 🖊 Лифт
- Сеть передачи данных
- Система

  / домашней
  автоматизации

- Спутниковая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



