



Код: [V002839](#)

ПАНОРАМНЫЙ ПЕНТХАУС В НЕПОВТОРИМОЙ ЛОКАЦИИ В DESENZANO DEL GARDA

Viale Cavour Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.250.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



3



2



140 mq

ОПИСАНИЕ:

В по-настоящему уникальном месте, всего в нескольких шагах от центра, железнодорожной станции и всех необходимых услуг, предлагается к продаже пентхаус, сочетающий простор, комфорт и сдержанную элегантность. Он расположен в доме всего из трёх квартир. При входе открывается светлая гостиная с большими раздвижными стеклянными окнами, которые обрамляют виды на озеро и создают естественное продолжение интерьеров на террасу — уютное пространство, идеальное для обедов на свежем воздухе и отдыха. Рядом находится отдельная и полностью функциональная кухня, удобная для ежедневного использования. Коридор ведёт в зону отдыха, где расположены две спальни, прачечная, ванная комната и мастер-сьют с собственным санузлом — идеальный вариант для тех, кто ценит уединение и комфорт. Качественные материалы и оснащение — паркет по всей квартире, отопление «тёплый пол», кондиционер и охранная система — подтверждают высокий уровень жилья. Внутренняя лестница ведёт на мансарду — удивительно просторное помещение, занимающее всю площадь квартиры. В текущей планировке предусмотрены светлый кабинет, четвёртая спальня и большая гардеробная, а также дополнительная ванная комната. С «карманной» террасы, уютной и очень панорамной, открывается впечатляющий вид на озеро. Недвижимость дополняют два моторизованных гаража с подводом воды, подвал, крытое парковочное место и лифт, удобно обслуживающий этаж. Редкое предложение для тех, кто ищет простор и расположение, не имеющее аналогов. Мы готовы предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр.

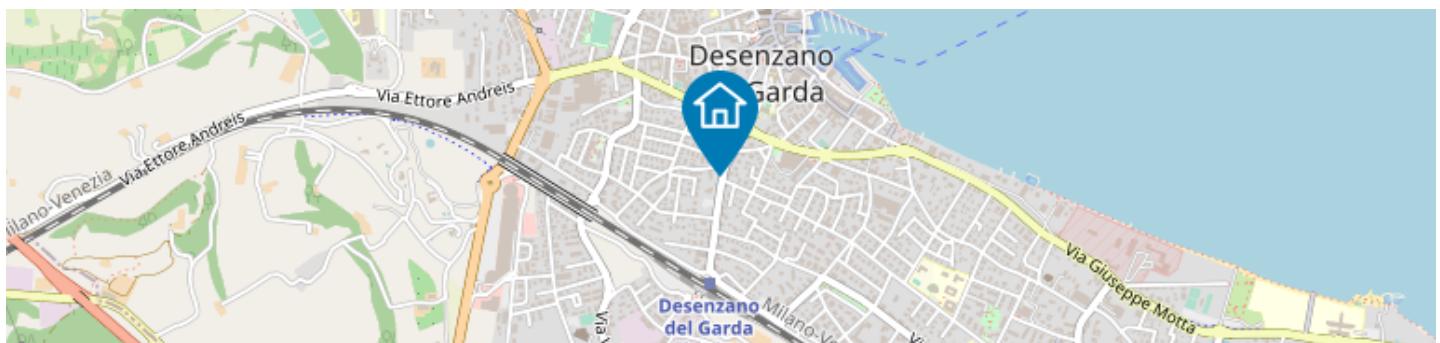
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: Е	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Отличное
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 7,5	План: 3	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 2
Гараж: 2	Мq Гараж: 42	Парковочные места: 1	Террасы: 3
км Террасы: 67	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Только кухня	Ежегодные расходы: 3000



АКСЕССУАРЫ

- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- защита от кражи
- Камин
- Кондиционирование воздуха
- Лифт
- Москитные сетки
- Радио
- Сеть передачи данных
- Спутниковая система
- Стенный шкаф
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь