



Codice: [A000132](#)

SPLENDIDA VILLA SINGOLA IN ELEGANTE CONTESTO A DESENZANO DEL GARDA

Desenzano del Garda BS Italia

**AFFITTO
4.000€ al
mese**

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
4	5	180 mq	1200 mq

DESCRIZIONE:

Posta alle porte del paese di Desenzano, la villa indipendente gode di un ingresso riservato all'interno di un contesto lussuoso. Percorrendo il viale di accesso esclusivo si arriva all'ingresso dell'abitazione. L'esterno molto curato dispone di due posti auto coperti e rimessa attrezzi, separati dal giardino di proprietà esclusiva. Il parco gode di una cucina esterna completa, di una zona pranzo per 12 persone, di una piscina e di una zona coperta con camino. L'ingresso della villa da piano terra conduce alla zona notte che dispone di tre grandi camere matrimoniali di cui una con bagno privato, completa il reparto notte un ulteriore bagno ed una zona lavanderia. Dalla bella scala in legno e ferro battuto si accede all'ampia zona living nella quale è stata concepita una zona pranzo, salotto con camino, una cucina in muratura, un bagno per gli ospiti ed una terrazza che accoglie un tavolo per 10 persone. All'ultimo piano un bagno con doccia ed uno studio con letto per gli ospiti. L'abitazione è arredata con gusto ed è pronta per essere abitata sin da subito. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni o sopralluoghi.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: F	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ottimo
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 6	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 2	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 15	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Arredato	Spese Annuie: 7000



ACCESSORI

- | | | | | |
|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| ✓ Camino | ✓ Cancello Elettrico | ✓ Canna Fumaria | ✓ Doppi Vetri | ✓ Impianto Satellitare |
| ✓ Ingresso Indipendente | ✓ Lavanderia | ✓ Parco Condominiale | ✓ Piscina | ✓ Rete Dati |
| ✓ Tavolini Esterni | ✓ Veranda | | | |



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone