



Codice: [V002830](#)

ELEGANZA CONTEMPORANEA A POCHI PASSI DAL LAGO A PADENGHE SUL GARDA

Via Talina Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA
460.000€

Letti 2 Bagni 1 Commerciali 80 mq Giardino 120 mq

DESCRIZIONE:

A pochi passi dal lago, in uno dei residence più esclusivi di Padenghe, nasce un trilocale di charme di 80 mq con giardino privato di 120 mq, completamente ristrutturato e arredato con gusto contemporaneo. Un'abitazione che conquista per l'atmosfera raffinata e il perfetto equilibrio tra design moderno e comfort quotidiano. Il living, ampio e luminoso, accoglie con una cucina su misura e affaccio diretto sul giardino, uno spazio verde curato nei minimi dettagli, ideale per colazioni all'aperto, relax e momenti di convivialità. La zona notte comprende due camere accoglienti e un bagno dal carattere elegante, rifinito con materiali di pregio. Il residence, tra i più rinomati della zona, offre ampie aree verdi, piscina olimpionica, campo da tennis e un contesto riservato e silenzioso dove respirare la vera essenza del lago. La proprietà viene venduta completamente arredata e pronta da abitare: la soluzione perfetta per chi desidera una prima casa raffinata o un rifugio esclusivo per le vacanze. Completano la proposta due ampi garage interrati, con spazio per auto, moto e biciclette. Un appartamento unico per posizione, gusto e qualità. Una casa da vivere, amare e mostrare.

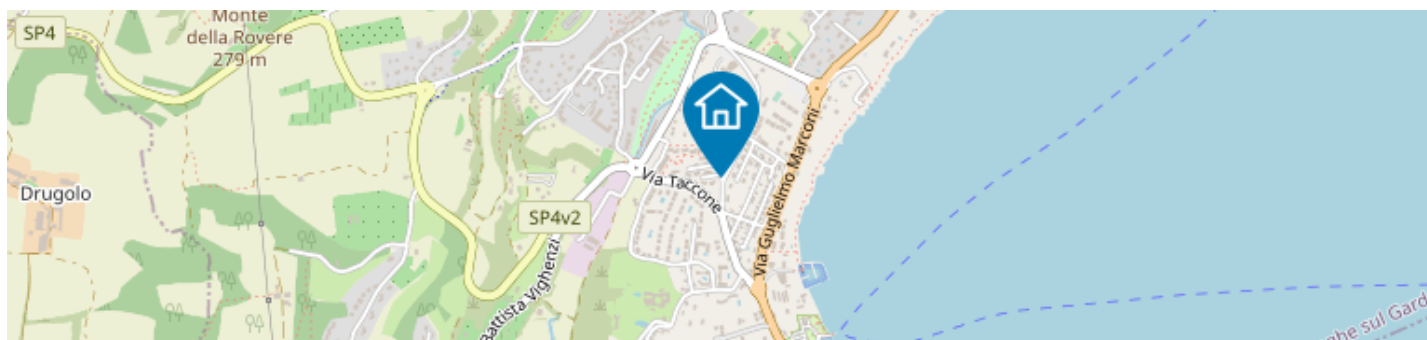
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Medio	Posizione: Lago	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: 24	Posti Auto: 2	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: 18
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: -	Spese Annue: 2000



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Inferriate
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone