



Codice: [V002828](#)

## ELEGANTE APPARTAMENTO CON GIARDINO E PISCINA A DESENZANO DEL GARDA

Via Fratelli Bandiera Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA**  
**565.000€**

Letti 3    Bagni 2    Commerciali 135 mq    Giardino 90 mq

### DESCRIZIONE:

In posizione centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo raffinato appartamento su due livelli inserito in residence signorile con piscina. La zona giorno, luminosa e accogliente, offre una cucina arredata su misura con elettrodomestici di alta qualità, soggiorno con accesso diretto al giardino privato e plateatico ideale per pranzi e cene all'aperto. Al piano principale si trovano inoltre una camera matrimoniale e un bagno moderno. Al livello inferiore sono presenti due ulteriori camere, un secondo bagno con lavanderia e una spaziosa area living multifunzionale, perfetta come zona relax o per momenti di convivialità. Completano la proprietà un garage e un posto auto privato. L'appartamento, recentemente ristrutturato e rifinito con gusto, rappresenta una soluzione ideale come prima casa, residenza vacanze o appoggio esclusivo sul lago. Comfort, eleganza e riservatezza nel cuore di Desenzano del Garda.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> E	<b>IPE Minima:</b> 137,71	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Buono
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> -	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 4	<b>Piano:</b> 0,5	<b>Piani edificio:</b> 2	<b>Livelli Interni:</b> 2
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 18	<b>Posti Auto:</b> 1	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> 1	<b>Mq Portici:</b> 13
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> Abitabile	<b>Arredamento:</b> Semi Arredato	<b>Spese Annue:</b> 1800



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone