

Код: [V002829](#)

## МОНИГА-ДЕЛЬ-ГАРДА ПРОСТОРНАЯ ДВУХКВАРТИРНАЯ ВИЛЛА С САДОМ, БАССЕЙНОМ И СОВРЕМЕННЫМ ДИЗАЙНОМ В MONIGA DEL GARDA

Via Madonna della Neve 4/a Moniga del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**880.000€**

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



2



2



120 mq



190 mq

### ОПИСАНИЕ:

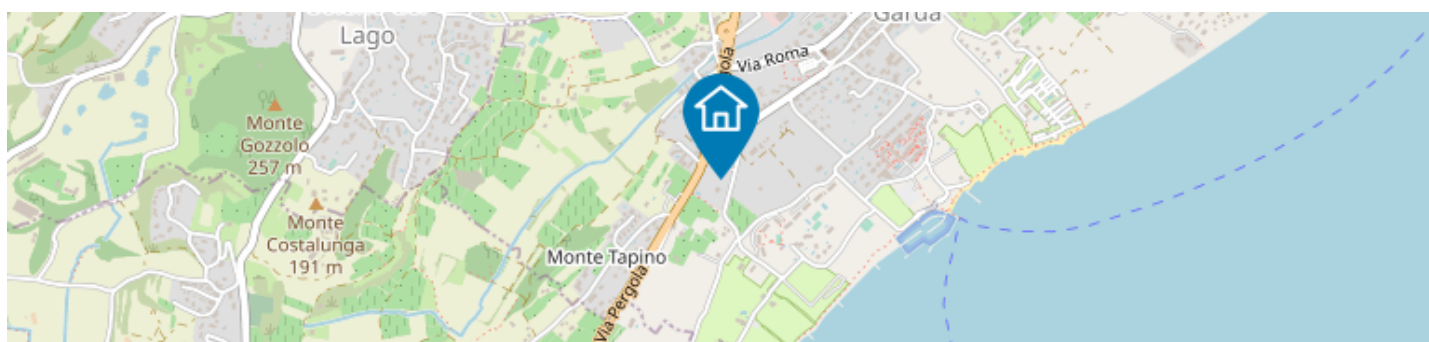
В превосходном месте, всего в нескольких шагах от порта и центра Монига-дель-Гарда, предлагается великолепная трёхуровневая двухквартирная вилла, свободная с трёх сторон и окружённая частным садом, расположенная в жилом комплексе с зелёными зонами и бассейном. Недвижимость была полностью отреставрирована в 2023 году с использованием высококачественных материалов и современных дизайнерских элементов, что создаёт элегантные и функциональные пространства. Кухни и ванные комнаты были полностью обновлены, что ещё больше повысило ценность дома. На первом этаже (цокольном) находится светлая гостиная, освещённая большими окнами с выходом на крытую террасу и сад, просторная отдельная кухня и ванная комната с душем. На втором этаже располагается спальная зона, включающая одну отдельную спальню, ванную комнату с душем и главную спальню с большим балконом и прекрасным видом на озеро. На цокольном уровне находятся третья спальня, просторная прачечная и прямой доступ к большому гаражу. Недавно обновлённый сад украшен зен-зоной для максимального отдыха и маленьким современным огородом, идеально подходящим для выращивания трав и свежих овощей. Дом отделан с вниманием к каждой детали, идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве эксклюзивного загородного дома для отдыха. Современный дизайн, комфорт и приватность в одном из самых красивых мест озера Гард

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> B	<b>IPE минимум:</b> 8714	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Отличное
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 7	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 3
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 30	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> 10	<b>пассажи:</b> 2	<b>км пассажи:</b> 20
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Отдельная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> 2500

## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Перила
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь