

Код: [V002628](#)

RESIDENZA PACE ЕДИНИЦА 05 (ПЕНТХАУС) В DESENZANO DEL GARDA

Viale Dal Molin Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.325.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



3



2



121,56 mq

ОПИСАНИЕ:

Всего в 200 метрах от озера Гарда и 600 метрах от исторического центра Дезенцано-дель-Гарда, в элегантной и уединённой обстановке расположен жилой комплекс Residenza Pace, состоящий всего из 5 эксклюзивных апартаментов. Проект сочетает современную архитектуру, большие панорамные окна и гармоничную связь между внутренними и внешними пространствами, обеспечивая естественное освещение, комфорт и уют в любое время года. Апартаменты выполнены в энергетическом классе A5 (Passive House) с применением передовых строительных технологий, гарантирующих энергоэффективность, безопасность и высокое качество. Премиальные материалы, высококлассная отделка и современные инженерные решения — включая тёплые полы, фотоэлектрическую систему, механическую вентиляцию, автономный тепловой насос, здание без газа и подготовку под частную зарядную станцию для электромобилей — дополняют предложение. Квартира 05 – Второй этаж с эксклюзивным солярием Просторная гостиная с кухней открытого типа и выходом на частные террасы и балконы, коридор, гостевой санузел, ванная комната с окном для спальной зоны, спальня и две одноместные спальни с выходом на открытые пространства. По лестнице или на частном лифте можно попасть на эксклюзивный солярий на крыше с видом на озеро, идеально подходящий для отдыха на свежем воздухе и оборудуемый под зону отдыха с летней кухней и частным мини-бассейном или джакузи. Подземные гаражи доступны от € 41 000 (не включены в стоимость). Дополнительная информация по предварительной записи.

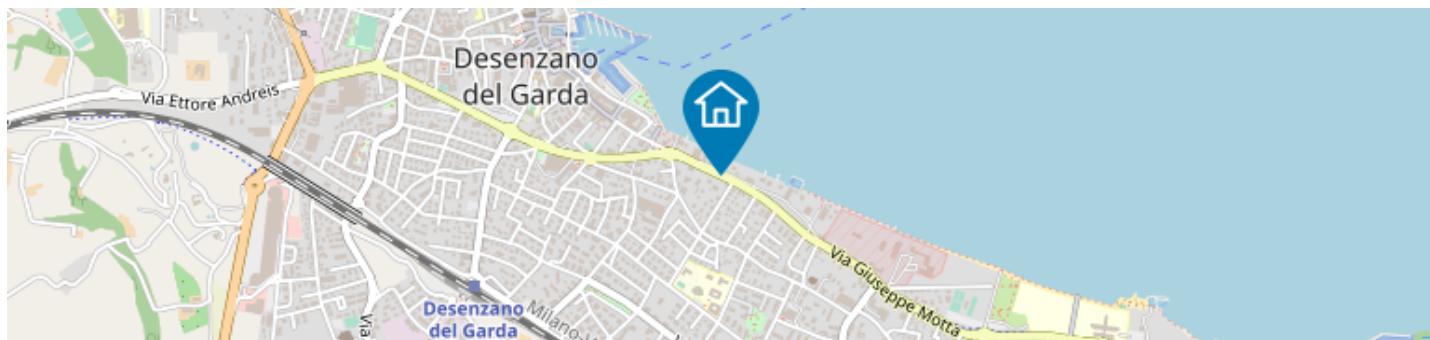
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 2	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 4
км Террасы: 138,04	Кв. Балконы: 11,12	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь