



Код: V002627

RESIDENZA PACE ЕДИНИЦА 04 В DESENZANO DEL GARDA

Viale Dal Molin Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА
660.000€**

Кровати В ванных комнатах коммерческий
 3 2 116,36 м²

ОПИСАНИЕ:

Расположенная всего в 200 метрах от озера Гарда и в 600 метрах от исторического центра города Дезенцано-д/Г, в атмосфере элегантности и спокойствия, возникает «Residenza Pace». Комплекс состоит всего из 5 эксклюзивных жилых единиц, спроектированных для создания нового стандарта проживания, индивидуально разработанного для того, чтобы в полной мере наслаждаться каждым сезоном. Привилегированное расположение, продуманная организация пространства, обеспечивающая плавную связь между внутренними и внешними зонами, а также новейшие строительные технологии гарантируют максимальный комфорт проживания. Современная архитектура и шестизвёздочный комфорт гармонично сочетаются с вечной красотой окружающего ландшафта, создавая место покоя и гармонии, где благодаря большим панорамным окнам и открытым пространствам свет играет главную роль. Residenza Pace предлагает апартаменты энергетического класса A5 (Passive House), сочетающие комфорт и передовые технологии. Здание обеспечивает энергоэффективность, высокий уровень комфорта проживания и безопасность благодаря устойчивым решениям, таким как интеллектуальная электрическая система и алюминиевые оконные конструкции с тройным остеклением. Каждая квартира является воплощением современной элегантности, где современная мебель сочетается с безупречным вниманием к деталям. Интерьеры, выполненные с утончённым вкусом, создают минималистичную и в то же время уютную атмосферу с чистыми линиями и инновационными решениями. Каждый элемент — от изысканных паркетных полов до полированных мраморных поверхностей — выбран для выражения сдержанной и утончённой роскоши. Отделка высокого уровня (от смесителей до отделочных материалов и эксклюзивных дизайнерских оконных систем), а также современные строительные и инженерные технологии (тёплые полы, фотоэлектрическая система, подготовка для частной зарядной станции, система контролируемой механической вентиляции, лифт, автономный тепловой насос, здание без использования газа, подготовка к защите от града, анти-влажностные и анти-плесневые обработки, а также звукоизоляция, конструкции REI 120 и

противоударные стёкла и т.д.) отражают бескомпромиссное качество, превращая каждое пространство в гармоничное сочетание стиля и комфорта. В рамках этого престижного комплекса мы предлагаем блок 04, расположенный на первом этаже, состоящий из просторной гостиной с кухней открытого типа и выходом на эксклюзивную террасу и балкон, коридора, кладовой, главной спальни и двух одноместных спален с выходом на балконы и террасы, ванной комнаты с окном и второго санузла. В подземном уровне, дополнительно к указанной выше цене, предусмотрены гаражи стоимостью от 41 000 €. Мы будем рады предоставить дополнительную информацию и подробности по предварительной записи в наших офисах.

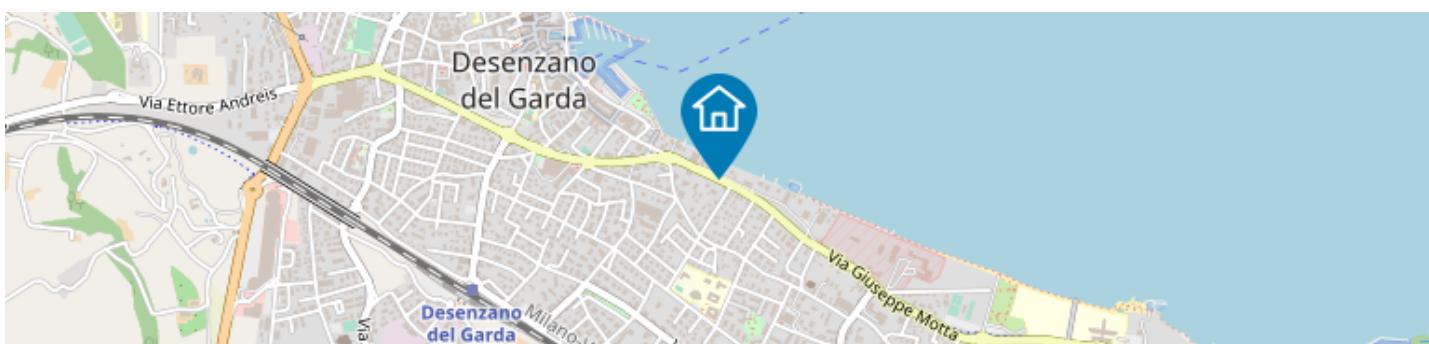
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: -	ориентация: -
Номера: 4	План: 1	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: -
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 12,65	Кв. Балконы: 17,83	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- | | | | | |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| ✓ Бронированная дверь | ✓ Видеодомофон | ✓ защита от кражи | ✓ Кондиционированное воздуха | ✓ Лифт |
| ✓ Москитные сетки | ✓ Прачечная | ✓ Сеть передачи данных | ✓ Система домашней автоматизации | ✓ Спутниковая система |
| ✓ Фотоэлектрическая система | ✓ Электрические ворота | ✓ Электрические жалюзи | | |



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь