



Codice: [A000159](#)

TRILOCALE DI PREGIO IN CONTESTO ESCLUSIVO A DESENZANO DEL GARDA

Desenzano del Garda BS Italia

AFFITTO
1.700€ al
me

Letti Commerciali

 2  80 mq

DESCRIZIONE:

In una raffinata palazzina di sole quattro unità abitative, proponiamo in affitto un elegante trilocale nuovo, mai abitato, situato al primo piano con ascensore. L'appartamento si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso a una grande terrazza affacciata sulla piscina, ideale per momenti di relax e convivialità. La zona notte comprende una camera matrimoniale, una camera singola e due bagni: uno completo di doccia e un secondo dotato di servizi e lavanderia annessa. L'abitazione è completamente arredata con gusto moderno e materiali di qualità, dotata di impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore e aria condizionata, in classe energetica A4, per garantire il massimo comfort in ogni stagione. A completare la proprietà vi è una comoda autorimessa doppia al piano interrato. Soluzione ideale per una coppia alla ricerca di un ambiente elegante, riservato e di alto livello. Un'opportunità esclusiva in un contesto abitativo tranquillo e contemporaneo. Restiamo a completa disposizione per ulteriori informazioni e per organizzare eventuali sopralluoghi.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Nuovo
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 3,5	Piano: 1	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: 37	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: 12	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone