



Codice: [V002627](#)

RESIDENZA PACE UNITÀ 04 A DESENZANO DEL GARDA

Viale Dal Molin Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
650.000€

Letti Bagni Commerciali



3



2



110,99 mq

DESCRIZIONE:

A soli 200 metri dal Lago di Garda e 600 metri dal centro storico di Desenzano d/G, in un contesto elegante e riservato, sorge Residenza Pace, esclusivo complesso residenziale composto da sole 5 unità abitative. Il progetto combina architettura contemporanea, ampie vetrate e continuità tra spazi interni ed esterni, garantendo luce naturale, comfort e benessere abitativo in ogni stagione. Gli appartamenti sono realizzati in Classe Energetica A4 e dotati di tecnologie costruttive avanzate per assicurare efficienza energetica, sicurezza e qualità senza compromessi. Materiali di pregio, finiture di alta gamma e soluzioni impiantistiche moderne – tra cui riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, ventilazione meccanica controllata, pompa di calore autonoma, struttura gas free e predisposizione per colonnina di ricarica – completano l'offerta. Unità 04 – Piano primo Ampia zona living con cucina a vista, accesso a terrazzo e balconi esclusivi, disimpegno, ripostiglio, camera matrimoniale, due camere singole con accesso a balconi e terrazzi, bagno finestrato e secondo bagno. Garage disponibili al piano interrato a partire da € 40.000 (non inclusi nel prezzo). Possibilità di importanti agevolazioni e benefici fiscali per bonus in essere. Per ulteriori informazioni e dettagli, previo appuntamento presso i nostri uffici.

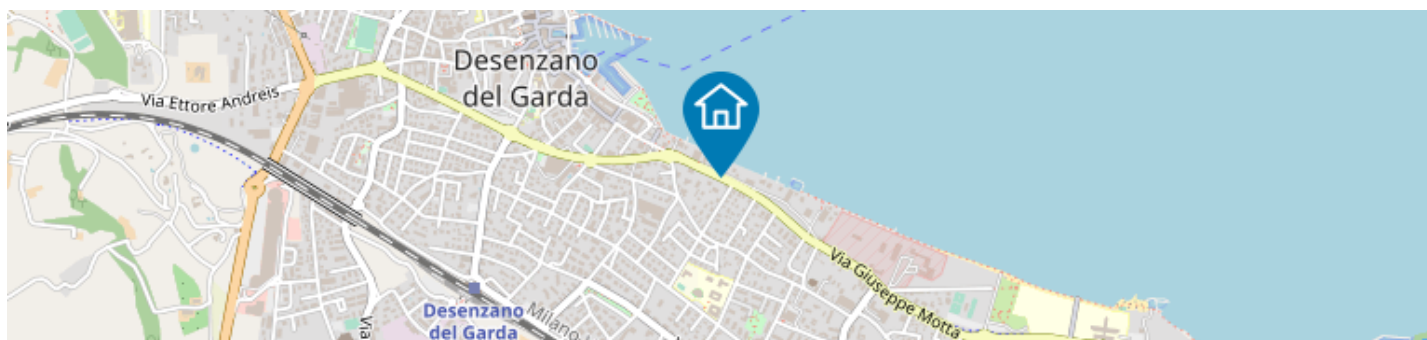
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: -	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: 1	Piani edificio: 3	Livelli Interni: -
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: 4
Mq Terrazzi: 37,4	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: No	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone