



Код: V002818

## ПЕСКЬЕРА-ДЕЛЬ-ГАРДА – СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ВИЛЛ С САДАМИ И КРЫТЫМИ ТЕРРАСАМИ В PESCHIERA DEL GARDA

Via Strada Berra Peschiera del Garda VR Italia

**ПРОДАЖА  
555.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий    Сад  
 2    2    89 m<sup>2</sup>    184 m<sup>2</sup>

### ОПИСАНИЕ:

В районе Бролье, в тихом месте, окружённом зеленью и виноградниками, реализуется изысканный девелоперский проект. Здесь создаётся новый жилой комплекс в стиле современного «borgo», который будет состоять из четырёх элегантных двухквартирных домов, всего восемь независимых единиц. Каждое жильё будет свободно с трёх сторон, с отдельным входом, двумя крытыми парковочными местами и просторными частными наружными зонами. У каждой квартиры будут большие частные сады и удобные крытые террасы, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе. По запросу и за отдельную плату можно будет построить частный бассейн, который не включён в стоимость продажи. Отдельное техническое помещение будет использоваться для инженерных систем дома, чтобы сохранить максимум жилого пространства внутри. Планировка интерьеров продумана для удобства и комфорта. Гостиная зона объединена с кухней открытой планировки и имеет большую стеклянную дверь, ведущую прямо на террасу и в сад. Из холла можно пройти в спальню зону, где находятся ванная комната с душем, одна одноместная спальня и главная спальня. Обе спальни имеют прямой выход во второй частный сад, наполняющий комнаты светом и создающий гармонию с внешним пространством. На мансардный этаж, куда ведёт удобная лестница из гостиной, предусмотрены вторая ванная комната, просторный холл с выходом на террасу и два дополнительных помещения, которые можно использовать как спальни или многофункциональные зоны в зависимости от потребностей. Проект отличается вниманием к деталям, высококачественными отделочными материалами и надёжными строительными стандартами. Это идеальное решение для тех, кто хочет жить в современном и уединённом окружении, в гармонии с природой, всего в нескольких минутах от центра Пескьери-дель-Гарда. Мы всегда готовы предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр

на месте.

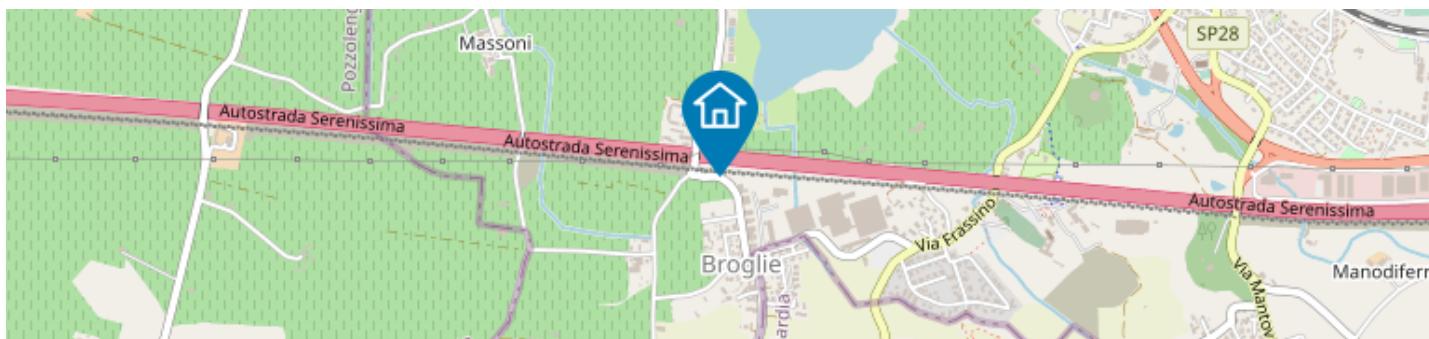
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A1	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> пригород	<b>Панорама:</b> Вид в сад	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 3	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> 2	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 10	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 23
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- |                       |                        |                       |                             |                              |
|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|
| ✓ Бронированная дверь | ✓ Видеодомофон         | ✓ Двойные очки        | ✓ защита от кражи           | ✓ Кондиционированное воздуха |
| ✓ Прачечная           | ✓ Сеть передачи данных | ✓ Спутниковая система | ✓ Фотоэлектрическая система | ✓ Электрические ворота       |



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь