



Код: [V002801](#)

СОВРЕМЕННЫЕ КВАРТИРЫ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ В СИРМИОНЕ, В НЕСКОЛЬКИХ ШАГАХ ОТ ОЗЕРА ГАРДА В SIRMIONE

Via XX Settembre Sirmione BS Italia

ПРОДАЖА
450.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
2	2	85 mq	130 mq

ОПИСАНИЕ:

В Сирмионе, в тихом жилом районе недалеко от озера и рядом со всей необходимой инфраструктурой, реализуется проект реконструкции, предусматривающий строительство четырёх квартир. Сдача объектов запланирована на конец 2026 года. Доступны две квартиры на первом этаже, одинаковые по внутренней планировке и внешнему оформлению. Квартиры отличаются современными и функциональными пространствами. Вход осуществляется через общий холл лестничной клетки — единственный общий элемент для всех четырёх квартир. Внутри расположена светлая гостиная с кухней открытого типа, спроектированной таким образом, чтобы удобно разделить обеденную и зону отдыха. Большие стеклянные двери ведут в просторный частный сад, расположенный с трёх сторон. В спальня зона — одна одноместная спальня, ванная комната с душем и основная спальня с гардеробной, ванной комнатой и прямым выходом в сад. Обе спальни светлые и имеют выход на террасу. Каждая квартира включает два крытых парковочных места. Современный проект в уединённой обстановке — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, частное пространство и близость к озеру Гарда. Мы будем рады предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр на месте.

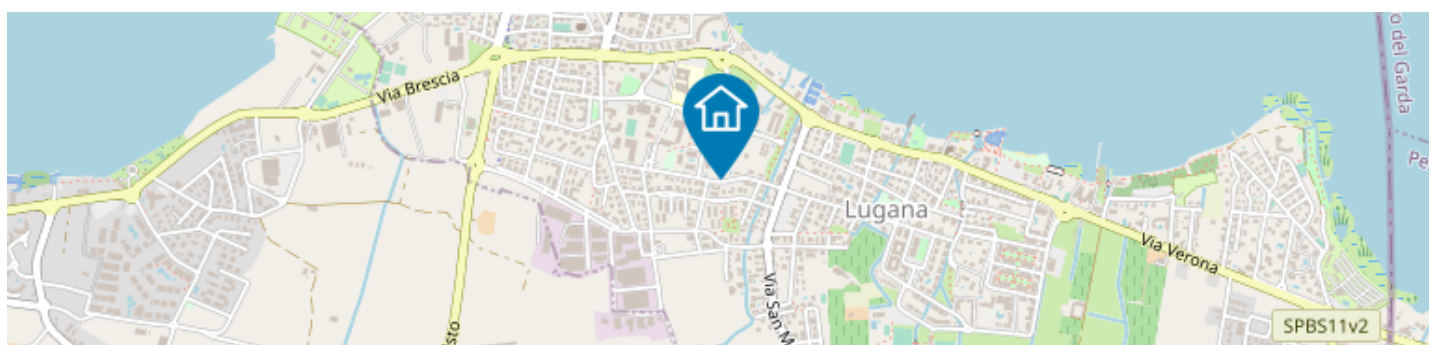
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A1	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Средний	Должность: Озере	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 3	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 2	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- Кондиционирование воздуха
- Сеть передачи данных
- Спутниковая система



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь