



Код: [V002756](#)

СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА В SIRMIONE

Via Verona Sirmione BS Italia

ПРОДАЖА
1.100.000€

Кровати 3 В ванных комнатах 4 коммерческий 110 mq Сад 230 mq

ОПИСАНИЕ:

В одном из самых престижных и живописных районов Сирмионе, всего в нескольких шагах от озера и рядом со всеми основными удобствами, реализуется проект современной отдельно стоящей виллы с оригинальным дизайнерским решением. Это сочетание комфорта, элегантности и высокого качества в элитной жилой среде. Вилла полностью независима и окружена просторным частным садом. Она располагается на двух надземных уровнях и подвальном этаже, все этажи соединены удобной внутренней лестницей. На первом этаже предусмотрена просторная и светлая гостиная с открытой кухней и гостевым санузлом, с большими окнами, которые открывают выход в сад, на крытую террасу и к частному бассейну с зоной солярия — идеальное место для отдыха на свежем воздухе. На втором этаже находится спальная зона, включающая главную спальню с гардеробной, собственной ванной комнатой и выходом на просторный балкон с видом на зелень, отдельную одноместную спальню с выходом на тот же балкон, вторую ванную комнату с душем и третью двухместную спальню с гардеробной. В подвальном уровне располагается просторный гараж на две машины, техническое помещение, ванная с душем и прачечной, а также большое помещение свободного назначения, которое можно адаптировать под личные нужды – спортзал, домашний кинотеатр или зону отдыха. Это редкая возможность построить и персонализировать свой будущий дом в одном из самых желанных мест на озере Гарда. По запросу предоставим дополнительную информацию, планировки и организуем встречу с застройщиком.

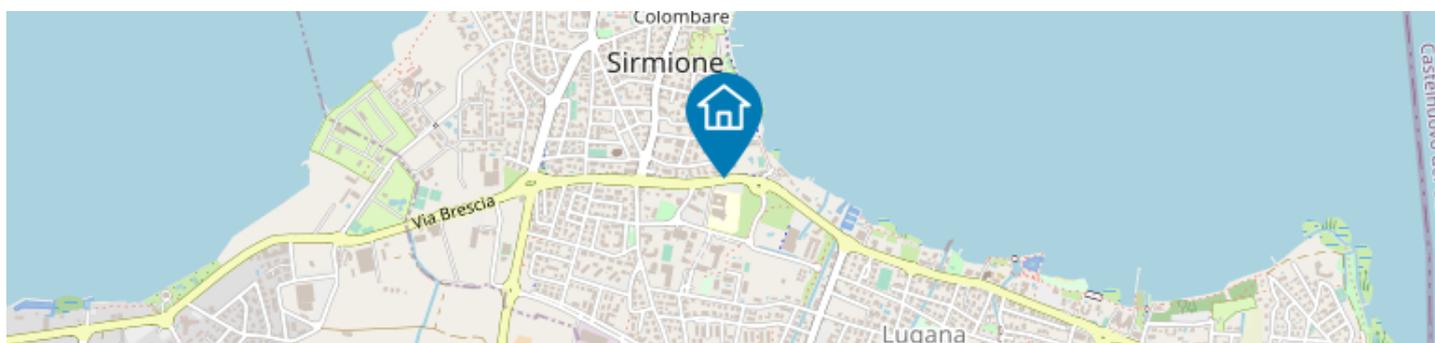
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 3
Гараж: 1	Мq Гараж: 40	Парковочные места: 1	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: 14	пассажи: 1	км пассажи: 45
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Не меблированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Независимый вход
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Прачечная
- ✓ Двойные очки
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ защита от кражи
- ✓ Спутниковая система



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь