



Code: [V002815](#)

DREIZIMMERWOHNUNG MIT PRIVATGARTEN UND EXKLUSIVEM POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Mattei Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
529.000€

Betten



2

Badezimmer



2

Kommerziell



81,95 mq

Garten



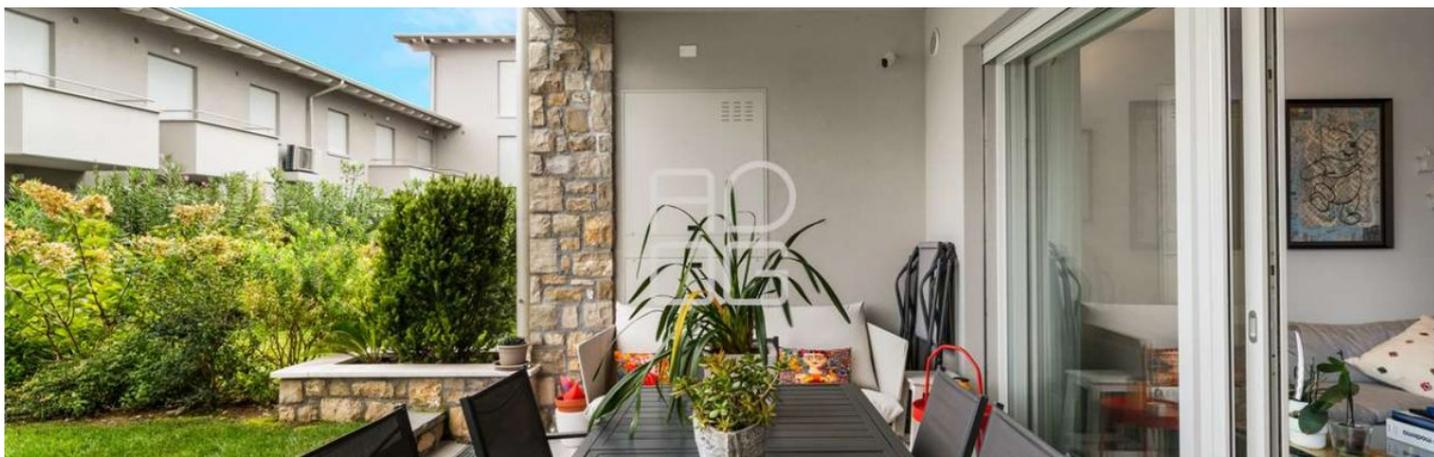
67,97 mq

BESCHREIBUNG:

In einer eleganten Wohnanlage mit wunderschönem Gemeinschaftspool bieten wir eine raffinierte Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss an, die im Juli 2023 erbaut wurde und neuwertig ist. Die Helligkeit der Räume, der doppelte Garten vorne und hinten, die bewohnbare Veranda und der Blick auf den schönen Pool bieten einzigartige Räume, die zu jeder Jahreszeit genutzt werden können. Im Inneren: gemütliches Wohnzimmer mit Kochnische, zwei moderne Badezimmer mit Dusche, Doppelzimmer mit direktem Zugang zum Garten und zweites großes und funktionales Schlafzimmer. Komfort garantiert durch Fußbodenheizung, Klimaanlage und maximale Unabhängigkeit. Eine großzügige Garage vervollständigt das Anwesen.

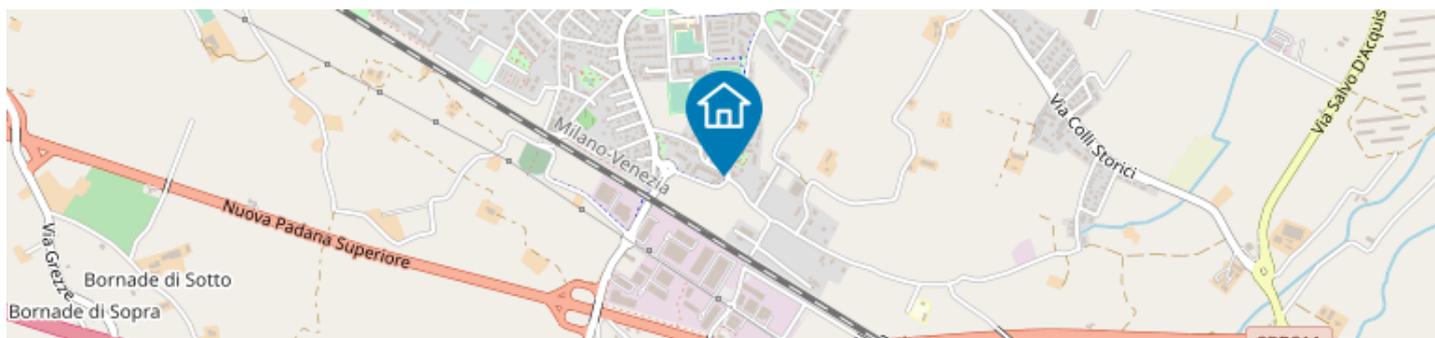
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | | |
|-----------------------------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Energieeffizienzklasse: A3 | IPE-Minimum: - | Heizung: autonom | Zustand: bestens |
| Grad: gepflegt | Position: Vorort | Panorama: freie Sicht | Orientierung: - |
| Räume/Zimmer: 3,5 | Stock: - | Baupläne: 2 | Interne Ebenen: 1 |
| Garage: 1 | Mq Garage: 24,69 | Parkplätze: - | Terrassen: - |
| Mq Terrassen: - | Qm Balkone: - | Arkaden: 1 | Mq Arkaden: 13,81 |
| Garten: privat | Küche: offene Küche | Möbel: nur Küche | Jährliche Ausgaben: 2000 |



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Mückennetz
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Schwimmbad



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher