



Код: [V002814](#)

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС С ЧАСТНЫМ СОЛЯРИЕМ И ВИДОМ НА ОЗЕРО В ПЕСКЬЕРА-ДЕЛЬ-ГАРДА В PESCHIERA DEL GARDA

Via Mantova Peschiera del Garda VR Italia

ПРОДАЖА
600.000€

Кровати В ваннных комнатах коммерческий



3



2



103 mq

ОПИСАНИЕ:

В тихом и благоустроенном жилом районе Пескьера-дель-Гарда, рядом с озером, историческим центром и основными транспортными артериями, предлагается один из двух эксклюзивных пентхаусов, расположенных на третьем и последнем этаже жилого дома, проходящего масштабную реконструкцию. Здание с лифтом включает одиннадцать жилых единиц на четырёх уровнях, а пентхаусы являются его наиболее престижной частью, каждая квартира располагает собственной террасой-солярием с потрясающим панорамным видом на озеро. Квартира открывается просторным и удобным холлом, который ведёт в светлую и большую гостиную с кухней открытого типа и прямым выходом на большую террасу. С неё по частной лестнице можно подняться на эксклюзивный солярий — уединённое пространство с великолепными видами на озеро, которые открываются уже с нижней террасы. Зона ночного отдыха, доступная через удобный коридор, включает одну отдельную спальню, ванную комнату с окном и душевой кабиной, спальню с двуспальной кроватью, а также главную спальню с собственной ванной комнатой. Главная спальня и вторая спальня с двуспальной кроватью имеют выход на отдельные приватные балконы, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе. В стоимость также входит просторный гараж на цокольном этаже. Проект разработан с особым вниманием к комфорту и качеству строительства: звукоизоляция, сейсмобезопасность и современные инженерные системы обеспечивают зданию класс энергоэффективности А, что гарантирует высокую эффективность и экономию. Использование инновационных материалов придаёт комплексу современный и долговечный облик, создавая максимально комфортные условия для проживания.

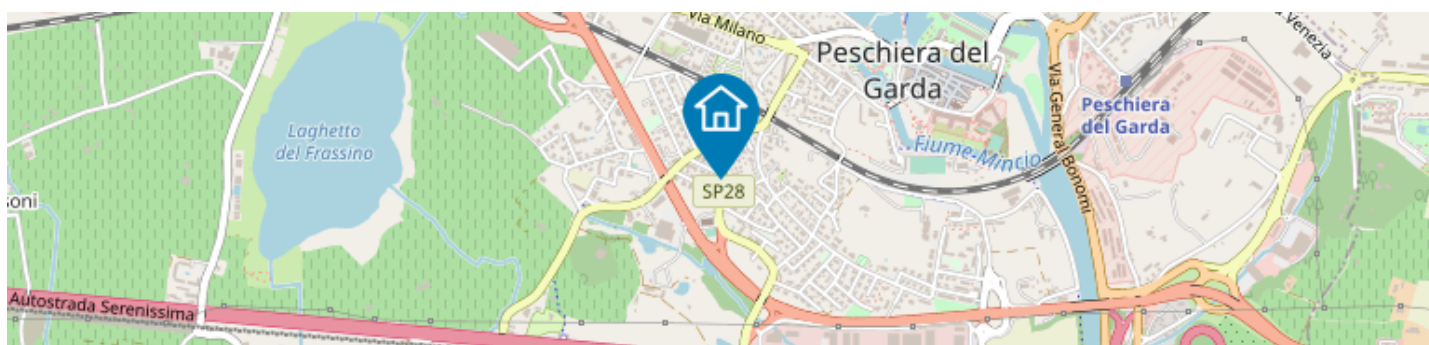
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A1	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: отремонтированный
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 3	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 24	Парковочные места: -	Террасы: 2
км Террасы: 38	Кв. Балконы: 7	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь