



Codice: [V002812](#)

BILOCALE CON AMPIA TERRAZZA IN NUOVA RESIDENZA A PESCHIERA DEL GARDA A PESCHIERA DEL GARDA

Via Mantova Peschiera del Garda VR Italia

VENDITA
225.000€

Letti Bagni Commerciali

 1  1  51 mq

DESCRIZIONE:

In una zona residenziale tranquilla e ben servita di Peschiera del Garda, comoda al lago, al centro storico e alle principali vie di collegamento, proponiamo un elegante bilocale al primo piano all'interno di una palazzina oggetto di un importante intervento di riqualificazione. L'edificio, servito da ascensore, ospita undici unità abitative distribuite su quattro livelli, con soluzioni esclusive all'ultimo piano che comprendono due attici vista lago con terrazza solarium. L'appartamento è composto da una spaziosa e luminosa zona living con cucina separata, un comodo disimpegno, un bagno con doccia e una camera matrimoniale. La zona giorno e la camera da letto hanno accesso diretto a una grande terrazza privata, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà un posto auto esterno coperto. La stessa tipologia di appartamento, allo stesso prezzo, è disponibile anche al piano terra rialzato e al piano secondo. Il progetto è stato sviluppato con particolare attenzione al comfort abitativo e alla qualità costruttiva: isolamento acustico, sicurezza antisismica e impianti tecnologici di ultima generazione consentono di raggiungere la classe energetica A, garantendo efficienza e risparmio. L'uso di materiali innovativi conferisce all'intero complesso uno stile moderno e duraturo, pensato per offrire il massimo benessere a chi lo abita.

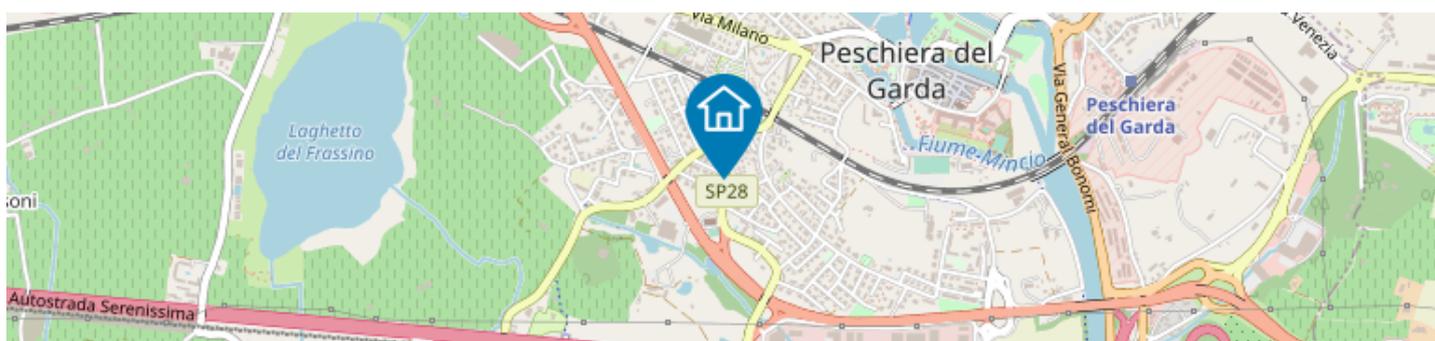
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A1 IPE Minima: -		Riscaldamento: Autonomo Stato: Ristrutturato	
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 2	Piano: 1	Piani edificio: 4	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 1	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 13	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: No	Tipo di Cucina: Angolo Cottura	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone