

Код: [V002806](#)

ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА С САДОМ И БАССЕЙНОМ В ЭЛЕГАНТНОЙ ТРЁХКВАРТИРНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ В LONATO DEL GARDA

Via Lazise Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
460.000€

Кровати 2 В ванных комнатах 1 коммерческий 95 mq Сад 120 mq

ОПИСАНИЕ:

В элегантной недавно построенной трёхквартирной резиденции предлагается светлая квартира на первом этаже с просторными частными внешними зонами. Ухоженный и продуманный до мелочей контекст дополняется прекрасным общим садом с бассейном, предназначенным исключительно для трёх жилых единиц. Расположение стратегическое, рядом с озером, основными сервисами и главными дорогами. Квартира выделяется собственным садом и просторной террасой, идеально подходящими для отдыха на свежем воздухе и наслаждения солнечными днями с приятным видом на зелень и бассейн. Внутри предусмотрена просторная жилая зона с современной кухней открытой планировки и светлой гостиной, обе с большими окнами и выходом прямо на террасу и в сад. Из кухни также есть выход на балкон, расположенный с тыльной стороны. Удобный коридор ведёт в зону ночного отдыха, где расположены большая ванная комната с душем и две спальни с двуспальными кроватями. Одна спальня имеет выход на задний балкон, другая — с видом и выходом в частный сад. Внутренняя лестница ведёт в цокольный этаж, где находится удобный гараж с автоматическими воротами. Также на цокольном этаже, но отдельно от гаража, располагается просторное подвальное помещение, в настоящее время используемое как прачечная и кладовая. Дополняет собственность открытое парковочное место вдоль частной подъездной дороги к комплексу. Это элегантная и эксклюзивная среда, тщательно ухоженная в каждой детали и с низкими эксплуатационными расходами, идеально подходящая для тех, кто ищет спокойствие, не отказываясь от удобства расположения и близости услуг. Мы к вашим услугам для получения дополнительной информации и организации просмотра.

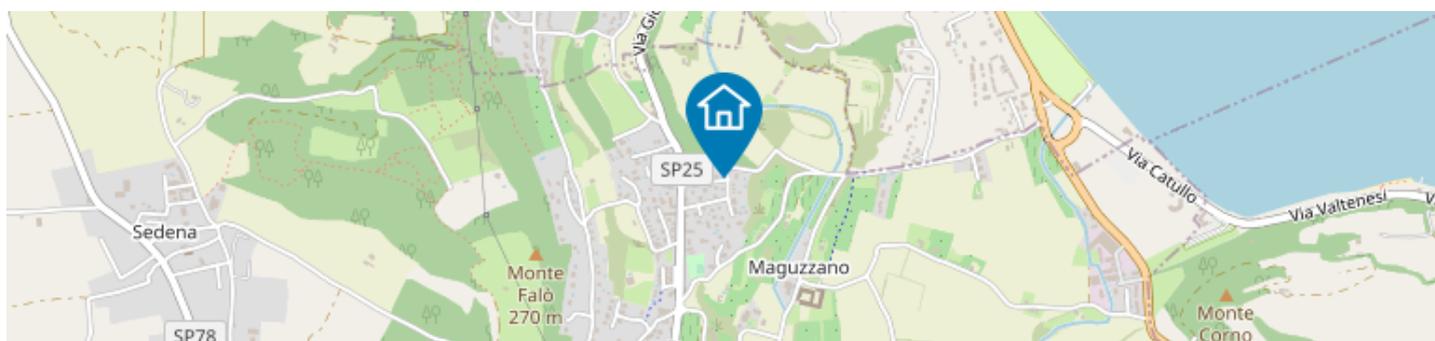
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4 IPE минимум: 5,64	Обогрев: Автономное	государственный: Отличное
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Вид в сад
Номера: 4,5	План: -	Планы строительства: 2
Гараж: 1	Мq Гараж: 18	Внутренние уровни: 2
км Террасы: -	Парковочные места: 1	Террасы: -
Сад: Собственный	Кв. Балконы: 10	пассажи: 1
	Тип кухни: Соединенная	км пассажи: 20
	Мебель: Мебелированная	Ежегодные расходы: 1500



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Уличные столы
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь