







Код: [V002790](#)

## НОВЫЕ ДИЗАЙНЕРСКИЕ ВИЛЛЫ В PADENGHE SUL GARDA

Via Marconi Padenghe sul Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**710.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий    Сад  
 2     1     85 mq     430 mq

### ОПИСАНИЕ:

В недавно построенном и тихом жилом районе Паденье-суль-Гарда, окружённом зеленью и в то же время удобно расположенном по отношению к озеру и историческому центру, завершается строительство элегантных дизайнерских вилл. Это современные дома, выполненные с особым вниманием к деталям, сочетающие высокий уровень комфорта, качество строительства и гармонию между современным стилем и экологичностью. Каждая вилла спроектирована в соответствии с концепцией «green»: полностью работает на электричестве, оснащена собственной фотоэлектрической установкой и предусматривает установку зарядной станции для электромобилей в крытой частной парковке. Просторный частный сад с бассейном и удобная крытая терраса создают идеальные условия для отдыха на свежем воздухе в летний сезон, с полным чувством уединения и спокойствия. Внутренние пространства отличаются светом и функциональностью: просторная гостиная с прямым выходом в сад сочетается с ночной зоной, где расположены две уютные спальни и ванная комната. Дополняет дом большой технический блок, имеющий прямое соединение с крытой парковкой и идеально подходящий для использования в качестве прачечной или просторного подсобного помещения. Эти новые виллы являются уникальной возможностью благодаря высокому качеству отделки и оснащения, а также удачному расположению в современном жилом комплексе, гармонично интегрированном в окружающую среду. С учётом скорой сдачи в эксплуатацию они готовы стать идеальным домом для тех, кто хочет жить в современной, энергоэффективной вилле в одном из самых престижных уголков озера Гарда. Для получения дополнительной информации и организации просмотра мы остаёмся к вашим услугам.

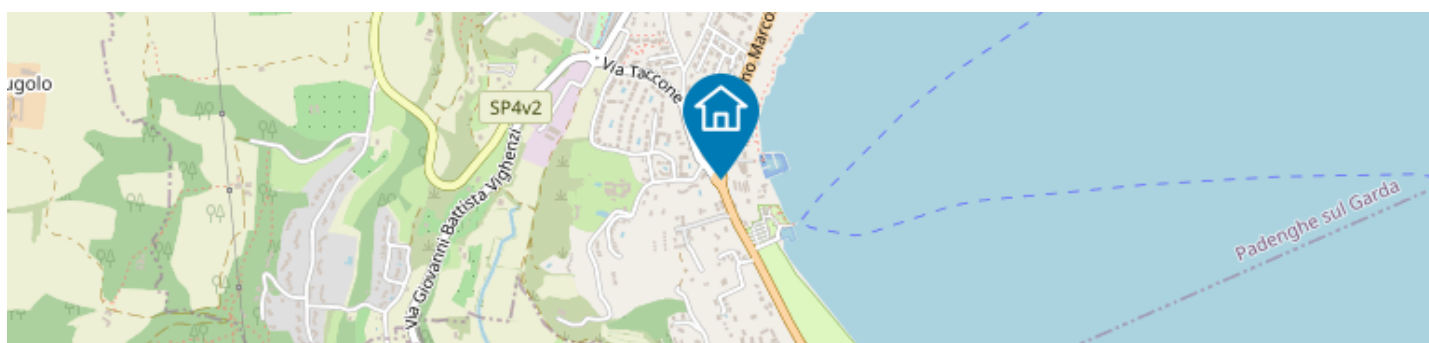
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> новое
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид в сад	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 3	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 1	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> 1	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 34
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Независимый вход
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Двойные очки
- ✓ Прачечная
- ✓ Уличные столы
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Фотоэлектрическая система



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь