



Code: [V002790](#)

NEUE DESIGN-VILLEN IN PADENGHE SUL GARDA

Via Marconi Padenghe sul Garda BS Italia

VERKAUF
710.000€

Betten 2 Badezimmer 1 Kommerziell 85 mq Garten 430 mq

BESCHREIBUNG:

In einer neuen, ruhigen Wohngegend von Padenghe sul Garda, umgeben von Grün und gleichzeitig in der Nähe des Sees und des historischen Zentrums, stehen elegante Design-Villen kurz vor der Fertigstellung. Es handelt sich um moderne Wohnlösungen, die bis ins kleinste Detail durchdacht sind und Komfort, hochwertige Bauweise und eine perfekte Balance zwischen zeitgenössischem Stil und Nachhaltigkeit bieten. Jede Villa wurde unter ökologischen Gesichtspunkten konzipiert und verfügt über eine vollständige Stromversorgung, eine unabhängige Photovoltaikanlage und eine Ladestation für Elektrofahrzeuge in den jeweiligen überdachten Privatparkplätzen. Im Außenbereich schaffen der große Privatgarten mit Swimmingpool und die bewohnbare Veranda ideale Räume, um die schöne Jahreszeit in völliger Entspannung zu genießen und dabei Privatsphäre und Ruhe zu genießen. Die Innenräume wurden so gestaltet, dass sie Helligkeit und Funktionalität garantieren: Der großzügige und gemütliche Wohnbereich öffnet sich direkt zum Garten, während der Schlafbereich mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer praktisch und rational angelegt ist und so konzipiert wurde, dass er den Anforderungen des täglichen Lebens mit Komfort und Funktionalität gerecht wird. Das Anwesen wird durch einen großzügigen Technikraum ergänzt, der direkt mit dem überdachten Parkplatz verbunden ist und als Waschküche oder großer Abstellraum genutzt werden kann.

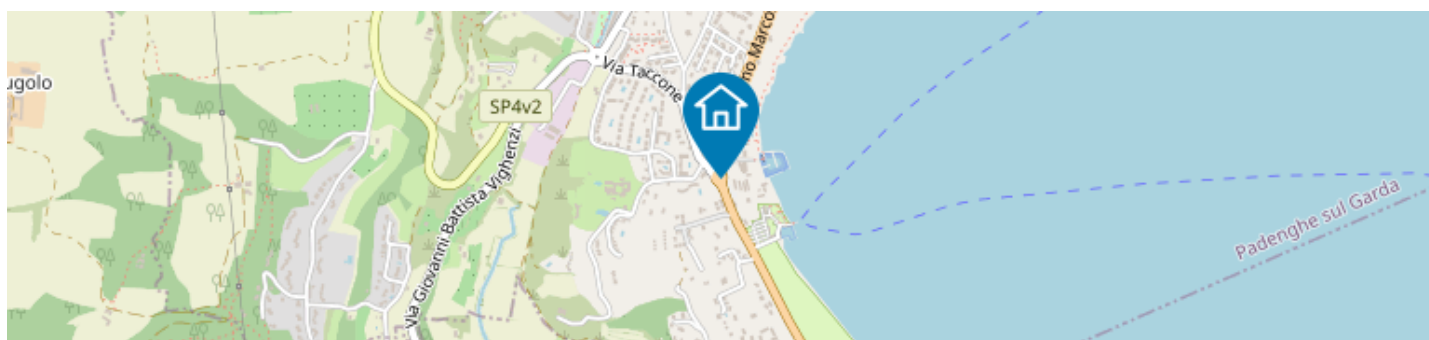
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: neu
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Blick auf Grünanlage
Räume/Zimmer: 3	Stock: -	Baupläne: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: 1
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: 1
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: möbliert
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Wandschrank
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Wäsche
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Mückennetz
- ✓ Tische im Freien
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher