

Код: [V002792](#)

VILLA OLYMPIA - ДЕЗЕНЦАНО-ДЕЛЬ-ГАРДА - БЛОК 2 В DESENZANO DEL GARDA

Via Lungolago C. Battisti 85 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.150.000€

Кровати Ванных комнатах коммерческий



1



3



53,18 mq

ОПИСАНИЕ:

Икона стиля с видом на воды озера Гарда Построенная в 1940-х годах, Вилла Олимпия является знаковым зданием в ландшафте Дезенцано-дель-Гарда, представляя собой важный исторический и архитектурный ориентир. Благодаря своему привилегированному расположению — с видом прямо на озеро и всего в нескольких шагах от исторического центра — она находится в исключительно престижной зоне. В настоящее время Вилла Олимпия проходит реставрационный проект, направленный на сохранение и восстановление здания в его первоначальной величии. На главном этаже этого жилого комплекса, оборудованного общим бассейном и лифтом и состоящего из 20 жилых единиц, предлагается к продаже объект № 2: великолепная квартира с гостиной и кухней открытой планировки, а также с прямым выходом на эксклюзивную террасу площадью более 38 м² — уникальное место, откуда можно любоваться пейзажем и видом на озеро. В квартире также предусмотрены главная спальня с гардеробной и ванной комнатой «эн-сьюит», вторая ванная комната и кладовая/прачечная. Внутренняя лестница ведёт в дополнительную зону с ванной комнатой и кладовой, которую можно использовать по собственному усмотрению. Завершает предложение двойной гараж, расположенный в цокольном этаже. В вилле Олимпия доступны и другие варианты жилья — все они разработаны таким образом, чтобы подчеркнуть вечную элегантность объекта, создать атмосферные внутренние пространства и обеспечить гармоничную связь с окружающей природой. Вилла Олимпия — это воплощение красоты и изысканности. Уникальная резиденция, расположенная в одном из самых известных и любимых мест на озере Гарда. Свяжитесь с нами и откройте для себя уникальный опыт — жить в истории, не отказываясь от комфорта современной жизни.

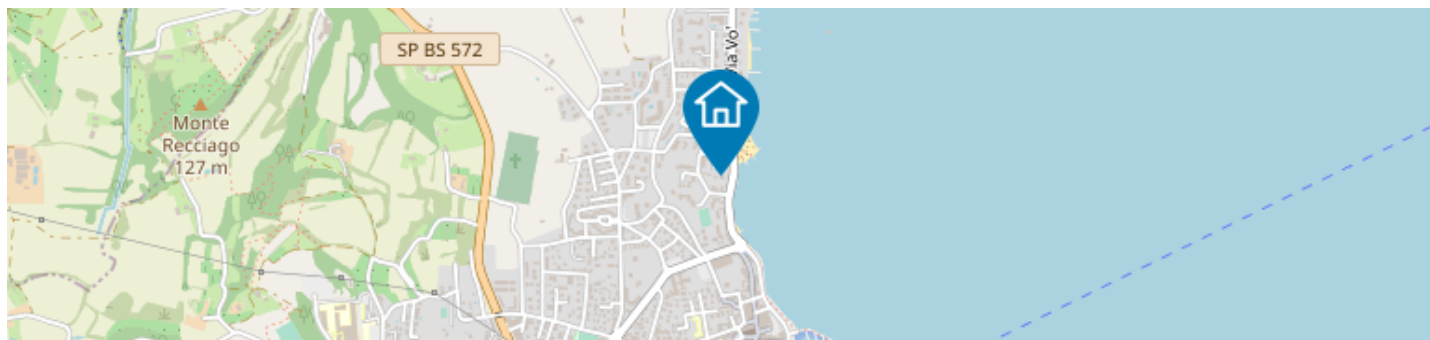
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Центральное	государственный: отремонтированный
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 2	План: -	Планы строительства: 5	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	Mq Гараж: 28,39	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 38,29	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Не мебелированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

✓ Бассейн	✓ Бронированная дверь	✓ Видеодомофон	✓ геотермальный	✓ Двойной вход
✓ защита от кражи	✓ Кондиционирование воздуха	✓ Лифт	✓ Оптическое волокно	✓ Пешеходный переход
✓ Прачечная	✓ Сеть передачи данных	✓ Система домашней автоматизации	✓ Спутниковая система	✓ Фотоэлектрическая система
✓ Электрические ворота	✓ Электрические жалюзи			



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь