abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V002784

RESIDENCE OLYMPIA - DESENZANO DEL GARDA - EINHEIT 21 IN DESENZANO DEL GARDA

Via Olimpia Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
1.590.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell	Garten
2	2	93,93 mq	265,24 mq

BESCHREIBUNG:

Residence Olympia befindet sich in privilegierter Lage, nur wenige Schritte vom Seeufer und den Straßen des historischen Zentrums von Desenzano del Garda entfernt – einem Ort, der nicht nur zu den bekanntesten und beliebtesten Destinationen am Gardasee gehört, sondern auch ein wahres Symbol des italienischen Lebensstils ist. Hier genießt man eine entspannte Atmosphäre, die durch die neue Uferpromenade noch angenehmer wird. Mit 16 Apartments in unterschiedlichen Typologien und Größen, die alle darauf ausgelegt sind, den vielfältigen Wohnbedürfnissen von heute gerecht zu werden, bietet Residence Olympia ideale Lösungen für alle, die in einem hochwertigen Umfeld leben möchten, das Komfort und Modernität perfekt vereint. Im Erdgeschoss dieser Wohnanlage, die mit einem Gemeinschaftspool und einem Aufzug ausgestattet ist, bieten wir die Wohneinheit Nr. 21 zum Verkauf an: eine wunderbare Wohnung, die auf drei Seiten frei steht und über einen großen Wohnbereich mit offener Küche sowie direkten Zugang zur Veranda und zum privaten Garten von über 265 m² verfügt – ein außergewöhnlicher Ort, um Momente völliger Entspannung zu genießen. Zur Wohnung gehören außerdem das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad, ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett sowie ein zweites Bad. Abgerundet wird die Immobilie durch eine Einzelgarage und einen Keller im Untergeschoss und einen Außenparkplatz im Erdgeschoss. Ob Sie eine sichere Investition, ein Zuhause für Ihre Familie oder ein Feriendomizil suchen – wählen Sie Residence Olympia: Entdecken Sie den Ort, an dem zeitgenössisches Design auf die natürliche Schönheit des Sees trifft.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

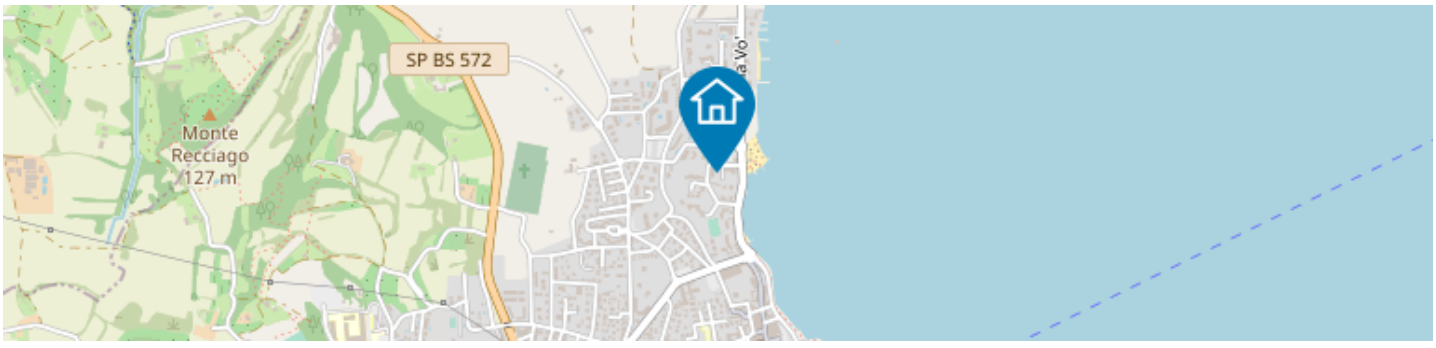
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** Zentralheizung	**Zustand:** im Bau befindlich
Grad: gepflegt	**Position:** See	**Panorama:** Blick auf Grünanlage	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 3	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 1
Garage: 1	**Mq Garage:** 18,52	**Parkplätze:** 1	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** 1	**Mq Arkaden:** 24,13
Garten: privat	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** unmöbliert	**Jährliche Ausgaben:** -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Geothermie
- ✓ Glasfaser
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher