abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V002783

RESIDENCE OLYMPIA - DESENZANO DEL GARDA - UNITÀ 36 A DESENZANO DEL GARDA

Via Olimpia Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
2.390.000€

Letti	Bagni	Commerciali
3	2	119,17 mq

DESCRIZIONE:

Residence Olympia si trova in posizione privilegiata, a pochi passi dalle sponde del lago e dalle vie del centro storico di Desenzano del Garda che non è solo una località tra le più conosciute e apprezzate del Lago di Garda, ma una vera e propria icona dello stile di vita italiano. Qui si respira un'atmosfera rilassante, resa ancora più piacevole dalla nuova passeggiata lungolago. Con 16 appartamenti di varie tipologie e metrature, tutti progettati per rispondere alle molteplici esigenze abitative odierne, Residence Olympia offre soluzioni ideali per chi desidera vivere in un contesto di elevato standing capace di coniugare perfettamente comfort e modernità. Al secondo e ultimo piano di questo contesto dotato di piscina condominiale e ascensore, proponiamo in vendita l'unità abitativa n. 36: un meraviglioso attico libero su tutti e quattro i lati, che ospita l'ampia zona living con cucina a vista e accesso diretto alla terrazza esclusiva di oltre 130 mq, luogo straordinario dove ammirare l'ambiente circostante, la camera padronale con bagno en-suite, la seconda camera da letto matrimoniale, la terza camera da letto singola e il secondo bagno. A completare la proprietà, troviamo al piano interrato un garage singolo e una cantina e al piano terra un posto auto esterno. Che tu stia cercando un investimento sicuro, un luogo dove far crescere la tua famiglia o la tua seconda casa, scegli Residence Olympia: vieni a scoprire il luogo dove forme contemporanee incontrano la bellezza naturale del lago.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

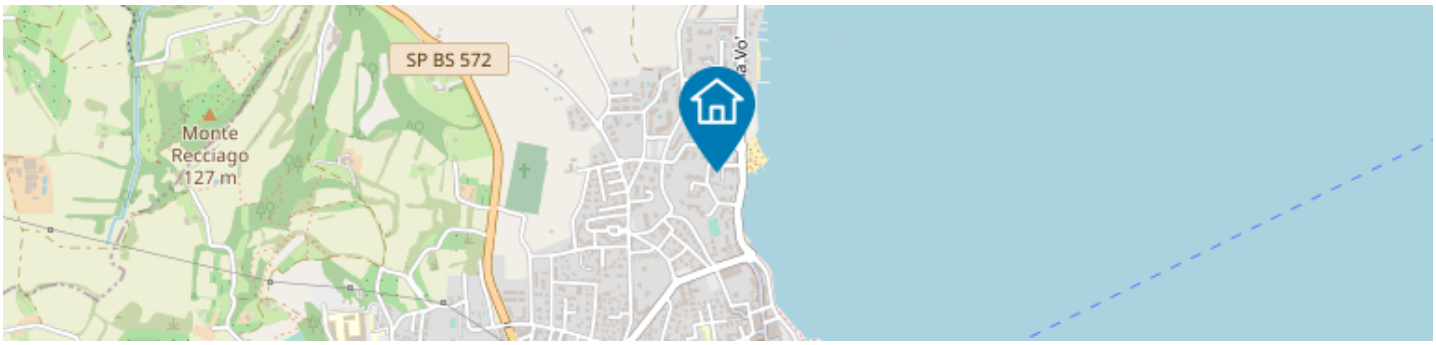
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Centralizzato	**Stato:** In Costruzione
Grado: Signorile	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** 2	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 1
Garage: 1	**Mq Garage:** 34,9	**Posti Auto:** 1	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 132,97	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: No	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Non Arredato	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Geotermia
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone