+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V002782

НОВЫЕ АВТОНОМНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ КЛАССА A4 В ПЮЭНЬЯДЖО-ДЕЛЬ-ГАРДА В PUEGNAGO SUL GARDA

Via Valenasche Puegnago sul Garda BS Italia

ПРОДАЖА
420.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	2	95 mq	313 mq

ОПИСАНИЕ:

В живописной обстановке холмов Вальтенези, в Пюэньяджо-дель-Гарда, среди зелени оливковых рощ и в атмосфере уединения и покоя, скоро будет построен новый и элегантный жилой комплекс. Этот район, один из самых привлекательных в южной части Гарды, идеально сочетает природу и комфорт благодаря спокойствию окружающего пейзажа и удобной близости к основным инфраструктурам и озеру Гарда. Проект предусматривает строительство жилой застройки высокого уровня, созданной для обеспечения высокого качества жизни в современном, спокойном и хорошо связанном окружении. Будут построены полностью независимые четырёхкомнатные квартиры без общедомовых расходов, спроектированные в соответствии с самыми современными стандартами энергоэффективности. Каждая квартира будет иметь отдельный вход и частный гараж. Квартиры на первом этаже будут иметь просторные частные сады, идеально подходящие для уединённой жизни на свежем воздухе, а на втором этаже — просторные террасы, идеально подходящие для отдыха на природе. Апартаменты отличаются просторной планировкой, яркими и функциональными помещениями. Гостиная будет просторной и уютной, с холлом, ведущим к двум санузлам с окнами, двум спальням с двуспальными кроватями и одной односпальной комнате. Особое внимание будет уделено качеству строительства, тепло- и звукоизоляции, а также экологической устойчивости. Все квартиры будут построены в классе энергоэффективности A4, полностью электрическими, с установкой фотоэлектрических панелей, и соответствовать принципам экологичной и устойчивой архитектуры. Каждое жильё можно будет адаптировать под потребности и вкусы клиента — как в плане отделки, так и внутренней планировки. По запросу также возможно устройство сада, установка частного бассейна и подбор мебели по индивидуальному проекту. Это уникальная возможность для тех, кто мечтает жить в современном, независимом доме, окружённом зеленью и тишиной, не отказываясь от близости к инфраструктуре и красотам гардинского региона. Свяжитесь с нами для получения

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

дополнительной информации или назначения личной встречи.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Следующая реализация
степень: Элегантный	**Должность:** пригород	**Панорама:** Вид в сад	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** -	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 24	**Парковочные места:** -	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 20
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Независимый вход
- Сеть передачи данных
- Спутниковая система
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи

Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь