



Код: [V002782](#)

НОВЫЕ АВТОНОМНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ КЛАССА A4 В ПЮЭНЬЯДЖО-ДЕЛЬ-ГАРДА В PUEGNAGO SUL GARDA

Via Valenasche Puegnago sul Garda BS Italia

ПРОДАЖА
420.000€

Кровати	В ваннных комнатах	коммерческий	Сад
 3	 2	 95 mq	 313 mq

ОПИСАНИЕ:

В живописной обстановке холмов Вальтенези, в Пюэньяджо-дель-Гарда, среди зелени оливковых рощ и в атмосфере уединения и покоя, скоро будет построен новый и элегантный жилой комплекс. Этот район, один из самых привлекательных в южной части Гарды, идеально сочетает природу и комфорт благодаря спокойствию окружающего пейзажа и удобной близости к основным инфраструктурам и озеру Гарда. Проект предусматривает строительство жилой застройки высокого уровня, созданной для обеспечения высокого качества жизни в современном, спокойном и хорошо связанном окружении. Будут построены полностью независимые четырёхкомнатные квартиры без общедомовых расходов, спроектированные в соответствии с самыми современными стандартами энергоэффективности. Каждая квартира будет иметь отдельный вход и частный гараж. Квартиры на первом этаже будут иметь просторные частные сады, идеально подходящие для уединённой жизни на свежем воздухе, а на втором этаже — просторные террасы, идеально подходящие для отдыха на природе. Апартаменты отличаются просторной планировкой, яркими и функциональными помещениями. Гостиная будет просторной и уютной, с холлом, ведущим к двум санузлам с окнами, двум спальням с двуспальными кроватями и одной односпальной комнате. Особое внимание будет уделено качеству строительства, тепло- и звукоизоляции, а также экологической устойчивости. Все квартиры будут построены в классе энергоэффективности A4, полностью электрическими, с установкой фотоэлектрических панелей, и соответствовать принципам экологичной и устойчивой архитектуры. Каждое жильё можно будет адаптировать под потребности и вкусы клиента — как в плане отделки, так и внутренней планировки. По запросу также возможно устройство сада, установка частного бассейна и подбор мебели по индивидуальному проекту. Это уникальная возможность для тех, кто мечтает жить в современном, независимом доме, окружённом зеленью и тишиной, не отказываясь от близости к инфраструктуре и красотам гардинского региона. Свяжитесь с нами для получения

дополнительной информации или назначения личной встречи.

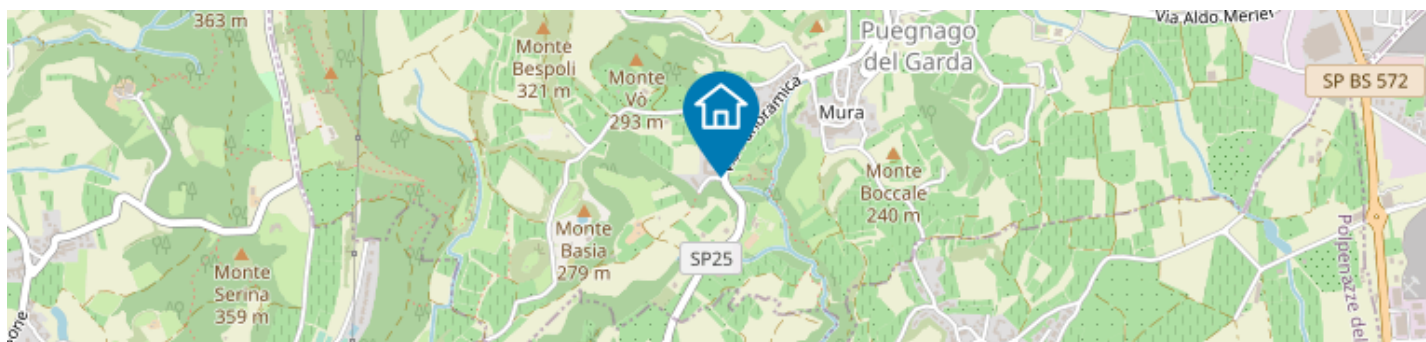
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Элегантный	Должность: пригород	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 24	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 20
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь