







Код: [V002780](#)

НОВЫЕ НЕЗАВИСИМЫЕ АПАРТАМЕНТЫ КЛАССА А4 В КАСТЕЛЬНУОВО-ДЕЛЬ- ГАРДА В CASTELNUOVO DEL GARDA

Via Fermi Castelnuovo del Garda VR Italia

ПРОДАЖА
400.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
 3	 2	 95 mq	 650 mq

ОПИСАНИЕ:

В спокойном жилом районе Кастельнуово-дель-Гарда, среди зелени и приятной, уединённой обстановки, скоро начнётся строительство нового эксклюзивного жилого комплекса. Район сочетает тишину с удобным расположением — рядом все необходимые службы, транспортные артерии и прекрасное озеро Гарда. Проект представляет собой жилую застройку высокого класса, созданную для обеспечения максимального качества жизни в современном, хорошо связанном и комфортном пространстве. В рамках проекта будут построены полностью независимые четырёхкомнатные апартаменты, без общих коммунальных расходов, соответствующие самым высоким стандартам энергоэффективности. Каждая квартира будет иметь отдельный вход и собственный гараж. Квартиры на первом этаже будут обладать просторными частными садами, а квартиры на втором этаже — большими террасами, идеально подходящими для отдыха на свежем воздухе. Просторные апартаменты предложат светлые, функционально организованные помещения. Гостиная будет просторной и уютной, с холлом, ведущим к двум окнам ванных комнатам, двум спальням с двуспальными кроватями и одной односпальной комнате. Особое внимание будет уделено качеству строительства, тепло- и звукоизоляции. Все квартиры будут соответствовать энергетическому классу А4, полностью электрическими, с солнечными панелями и разработаны с учётом принципов экологической устойчивости. Будет предоставлена широкая возможность персонализации отделки и планировки, чтобы каждый покупатель мог адаптировать жильё под свои вкусы и потребности. По запросу и за отдельную плату также возможно обустройство сада, установка частного бассейна и меблировка. Это уникальная возможность для тех, кто мечтает жить в современном, независимом доме, окружённом природой, но вблизи всей необходимой инфраструктуры и красоты региона Гарда. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или назначения личной встречи.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Элегантный	Должность: пригород	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 23	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 20
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь