



Код: [V002777](#)

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС С ЧАСТНОЙ ТЕРРАСОЙ В DESENZANO DEL GARDA

Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**887.000€**

Кровати      В ванных комнатах      коммерческий



2



2



94,2 m<sup>2</sup>

### ОПИСАНИЕ:

В самом сердце одного из самых престижных районов Дезенцано-дель-Гарда предлагается к продаже эксклюзивный и очень светлый пентхаус, расположенный на втором и последнем этаже с лифтом, в элегантном жилом комплексе, состоящем всего из двух квартир. Недвижимость отличается высоким качеством строительства и инженерных систем: тёплый пол, тепловой насос, окна с тройным остеклением, электрические жалюзи и современное, энергоэффективное техническое оснащение. Просторные и хорошо продуманные внутренние помещения предлагают великолепный вид на озеро из гостиной, где предусмотрены двойные выводы под кухню — это даёт возможность обустроить кабинет или адаптировать пространство под индивидуальные нужды. Спальная зона состоит из двух спален — одной двуспальной и одной односпальной, двух ванных комнат, прачечной (с возможностью установки третьей ванной комнаты в французском стиле), а также удобного подвала с прямым доступом на лифте, идеально подходящего под постирочную или многофункциональное помещение. Дополняет объект великолепная частная терраса на крыше с двойными кухонными выводами, перголой и подготовкой под джакузи — идеальное место для отдыха с панорамным видом на озеро. Два парковочных места во внутреннем дворе делают это предложение ещё более удобным и функциональным. Уникальное предложение для тех, кто ищет современное, элегантное и уединённое жильё в нескольких шагах от центра города и озера.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> А4	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4,5	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 4	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> 2	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> 94	<b>Кв. Балконы:</b> 9,75	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Нет	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- |   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Бронированная дверь | <input checked="" type="checkbox"/> Видеодомофон    | <input checked="" type="checkbox"/> Джакузи                   | <input checked="" type="checkbox"/> защита от кражи      | <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционированное воздуха     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Лифт                | <input checked="" type="checkbox"/> Москитные сетки | <input checked="" type="checkbox"/> Прачечная                 | <input checked="" type="checkbox"/> Сеть передачи данных | <input checked="" type="checkbox"/> Система домашней автоматизации |
| <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковая система | <input checked="" type="checkbox"/> Стенной шкаф    | <input checked="" type="checkbox"/> Фотоэлектрическая система | <input checked="" type="checkbox"/> Электрические ворота | <input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи           |



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь