



Код: [V002777](#)

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС С ЧАСТНОЙ ТЕРРАСОЙ В DESENZANO DEL GARDA

Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
887.000€

Кровати В ваннных комнатах коммерческий



2



2



94,2 mq

ОПИСАНИЕ:

В самом сердце одного из самых престижных районов Дезенцано-дель-Гарда предлагается к продаже эксклюзивный и очень светлый пентхаус, расположенный на втором и последнем этаже с лифтом, в элегантном жилом комплексе, состоящем всего из двух квартир. Недвижимость отличается высоким качеством строительства и инженерных систем: тёплый пол, тепловой насос, окна с тройным остеклением, электрические жалюзи и современное, энергоэффективное техническое оснащение. Просторные и хорошо продуманные внутренние помещения предлагают великолепный вид на озеро из гостиной, где предусмотрены двойные выходы под кухню — это даёт возможность обустроить кабинет или адаптировать пространство под индивидуальные нужды. Спальная зона состоит из двух спален — одной двуспальной и одной односпальной, двух ваннных комнат, прачечной (с возможностью установки третьей ванной комнаты в французском стиле), а также удобного подвала с прямым доступом на лифте, идеально подходящего под постирочную или многофункциональное помещение. Дополняет объект великолепная частная терраса на крыше с двойными кухонными выводами, перголой и подготовкой под джакузи — идеальное место для отдыха с панорамным видом на озеро. Два парковочных места во внутреннем дворе делают это предложение ещё более удобным и функциональным. Уникальное предложение для тех, кто ищет современное, элегантное и уединённое жильё в нескольких шагах от центра города и озера.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4,5	План: 2	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 2	Террасы: -
км Террасы: 94	Кв. Балконы: 9,75	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Джакузи
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь