



Codice: [V002776](#)

ELEGANTE E MODERNA VILLA SINGOLA A POZZOLENGO A POZZOLENGO

Via Monzambano Pozzolengo BS Italia

VENDITA
650.000€

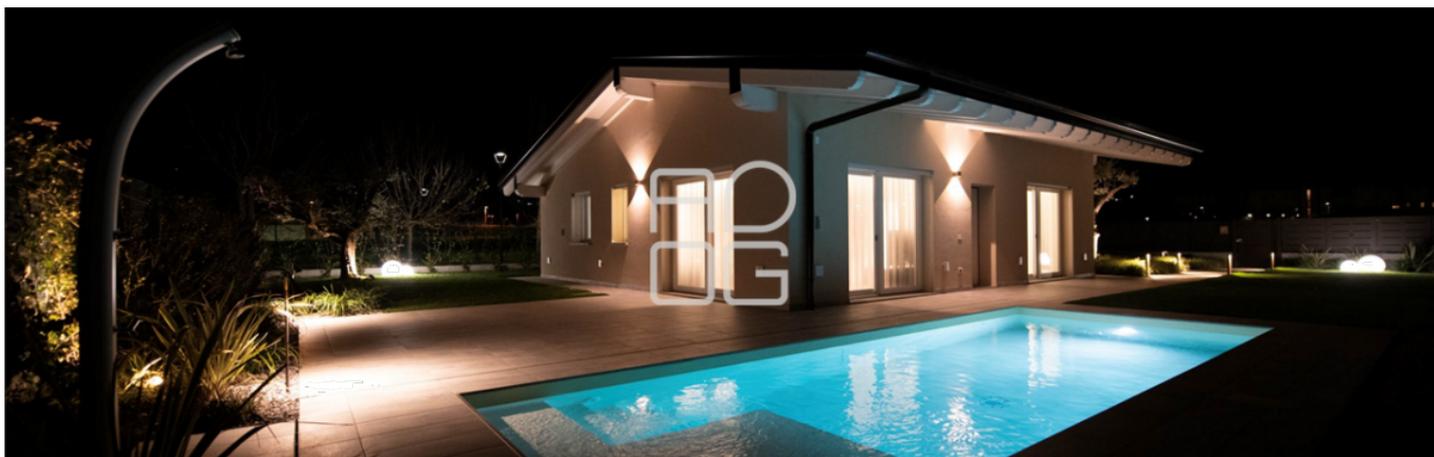
Letti 3 Bagni 2 Commerciali 120 mq Giardino 616 mq

DESCRIZIONE:

In una piacevole zona verde e riservata, a pochi passi dal centro di Pozzolengo, nasce un nuovo progetto dedicato alla realizzazione di una villa singola di alto livello, dallo stile contemporaneo e con particolare attenzione al risparmio energetico e al comfort abitativo. La villa, completamente indipendente e distribuita su un unico piano, è progettata con spazi ampi, luminosi e ben organizzati. L'ingresso si apre su una generosa zona giorno con cucina a vista, affiancata da un comodo locale lavanderia. La zona notte comprende una camera padronale con bagno en-suite, una camera doppia, una camera singola e un secondo bagno con doccia. Ogni ambiente è pensato per garantire funzionalità, privacy e qualità della vita. Completa la proprietà un garage fuori terra con accesso diretto all'abitazione. Il progetto si distingue per l'attenzione ai dettagli costruttivi, l'utilizzo di materiali di pregio e la possibilità di personalizzare le finiture, già consultabili tramite capitolato disponibile in sede. Il prezzo indicato non comprende la realizzazione del giardino, della piscina e dell'arredo, elementi comunque fornibili su richiesta. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Periferia	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: -	Piani edificio: 1	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 32	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: 1	Mq Portici: 27
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone