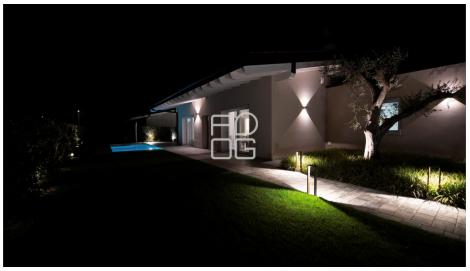
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Codice: V002775

NUOVO QUARTIERE DI VILLE SINGOLE MODERNE ED ELEGANTI A DESENZANO DEL GARDA

Via delle Mimose Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
750.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
3	2	120 mq	706 mq

DESCRIZIONE:

In una zona verde, tranquilla e ben servita di Desenzano del Garda, comoda al centro, alla stazione e alle principali vie di comunicazione, nasce un nuovo ed esclusivo progetto residenziale dedicato alla realizzazione di ville singole dallo stile moderno ed elegante, pensate per offrire il massimo in termini di qualità abitativa ed efficienza energetica. Ogni villa, completamente indipendente e sviluppata su un unico piano, è progettata con particolare attenzione alla luminosità e alla funzionalità degli ambienti. La zona giorno si apre su un ampio open space con cucina a vista, affiancata da un comodo locale lavanderia. La zona notte comprende una camera padronale con bagno privato, una camera doppia, una camera singola e un secondo bagno con doccia. Gli spazi sono studiati per garantire comfort e vivibilità, con finiture di alto livello e possibilità di personalizzazione. Completano la proprietà un garage fuori terra con accesso diretto all'abitazione e un giardino privato, la cui sistemazione – comprensiva di verde, impianti e camminamenti – è realizzabile su richiesta. Anche piscina e arredi possono essere aggiunti come optional, con soluzioni su misura e preventivi dedicati. Il progetto si distingue per lo stile architettonico contemporaneo, l'impiego di materiali di pregio e la cura dei dettagli. È già disponibile un capitolato completo delle finiture, utile per valutare appieno la qualità dell'intervento proposto. Per ulteriori informazioni, planimetrie o appuntamenti in cantiere, restiamo a completa disposizione.

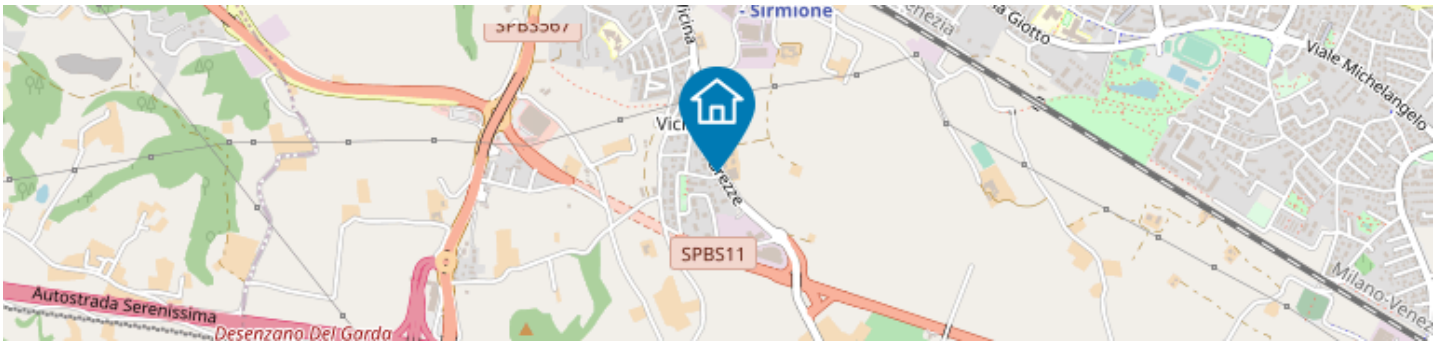
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	**Posizione:** Periferia	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** -	**Piani edificio:** 1	**Livelli Interni:** 1
Garage: 1	**Mq Garage:** 32	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 27
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- Antifurto
- Aria Condizionata
- Cancello Elettrico
- Doppi Vetri
- Impianto Fotovoltaico
- Impianto Satellitare
- Ingresso Indipendente
- Lavanderia
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Ripostiglio
- Tapparelle Elettriche
- Video Citofono
- Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone