+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V002772

ОТДЕЛЬНО СТОЯЩАЯ ВИЛЛА С ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ НА ОЗЕРО В SOIANO DEL LAGO

Via Panoramica Soiano del Lago BS Italia

ПРОДАЖА
980.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	2	160 mq	1264 mq

ОПИСАНИЕ:

В живописной обстановке зелёных холмов Вальтенези предлагается к продаже престижная отдельно стоящая вилла, расположенная в одном из самых востребованных жилых районов города Сояно-дель-Лаго. Недвижимость занимает уникальное панорамное положение и уже с первого этажа открываются прекрасные виды на озеро Гарда, которые на верхнем уровне становятся поистине захватывающими. Вилла была построена в 1970-х годах и расположена на просторном участке площадью около 1200 кв.м. Дом имеет два надземных этажа, соединённых внутренней лестницей. Объект требует полной реконструкции, что даёт возможность создать эксклюзивную, индивидуально спроектированную резиденцию, максимально раскрывающую преимущества её великолепного расположения и живописного вида на озеро. Кроме того, собственность включает долю в праве совместного пользования общим бассейном, расположенным всего в нескольких шагах от дома, при этом остаётся возможность построить частный бассейн в рамках нового проекта. Редкое предложение с большим потенциалом, идеально подходящее для тех, кто мечтает создать собственную престижную виллу в одном из самых живописных уголков озера Гарда. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.

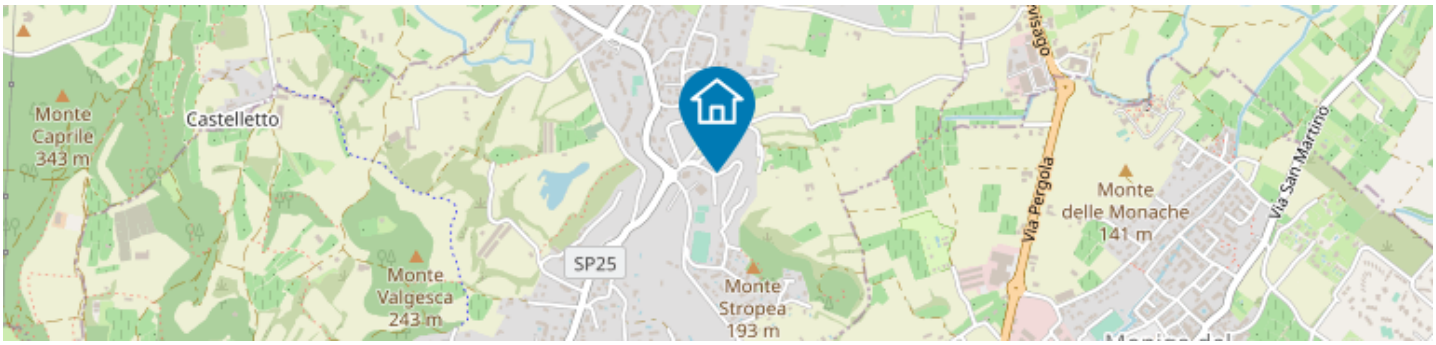
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Требуется ремонт
степень: Средний	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 7,5	**План:** -	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 2
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 25	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 1
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 30
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Отдельная	**Мебель:** Мебелированая	**Ежегодные расходы:** 800

АКСЕССУАРЫ

- Камин
- Канна Фумария
- Кондиционирование воздуха
- Независимый вход
- Прачечная
- Спутниковая система
- Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь