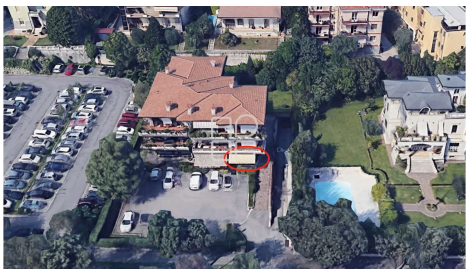
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Code: V002763

GEWERBEIMMOBILIE IN STRATEGISCHER LAGE IN DESENZANO DEL GARDA IN DESENZANO DEL GARDA

Via Cavour 22 Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
275.000€

Badezimmer	Kommerziell
1	57,6 mq

BESCHREIBUNG:

Derzeit vermietete Gewerbeimmobilie in strategisch günstiger Lage in Desenzano del Garda, nur wenige Schritte vom Zentrum und dem Bahnhof entfernt und mit guter Anbindung an alle Dienstleistungen Hervorragende Sichtbarkeit dank des starken Autoverkehrs und der vorhandenen Parkplätze vor dem Gebäude, die einen einfachen Zugang und eine hohe Attraktivität gewährleisten Ertragsobjekt, ideal als Investition mit sofortiger Rendite dank bestehendem Mietvertrag. Die zentrale Lage, die gute Erreichbarkeit und die Sichtbarkeit machen es zu einer perfekten Lösung für diejenigen, die eine sichere und rentable Immobilie im Herzen einer der begehrtesten Lagen am Gardasee suchen. Informationen und Besichtigungen auf Anfrage.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: VA	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** in recht gutem Zustand
Grad: gepflegt	**Position:** Zentrum	**Panorama:** -	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 1	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 2
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: -	**Küche:** -	**Möbel:** möbliert	**Jährliche Ausgaben:** -

ZUBEHÖR

- ✓ Autopassage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Zebrastreifen

Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher