

Codice: [V002762](#)

APPARTAMENTO DUPLEX CON GIARDINO SOIANO DEL LAGO A SOIANO DEL LAGO

Via Castellana Soiano del Lago BS Italia

**VENDITA
430.000€**

Letti 2 Bagni 2 Commerciali 99 mq Giardino 138 mq

DESCRIZIONE:

In posizione riservata e immersa nel verde, a pochi passi dal centro di Soiano del Lago, proponiamo in vendita un appartamento trilocale al piano terra completamente ristrutturato, inserito in un elegante residence di sole 7 unità. L'abitazione offre ambienti moderni, ben distribuiti e spazi esterni ideali per chi cerca comfort e tranquillità. All'interno troviamo una luminosissima zona giorno open-space, con cucina a vista e affaccio diretto sul giardino. La zona notte comprende due camere matrimoniali ampie e due bagni con finiture contemporanee. All'esterno, un giardino privato di circa 130 mq garantisce ottima privacy e vivibilità. Lo spazio verde è arricchito dalla presenza di ulivi di pregio di proprietà, che donano fascino e autenticità all'ambiente: perfetto per pranzi all'aperto, relax nel verde o momenti in famiglia. Completa la proprietà un garage al piano interrato, collegato tramite accesso comune. Perché sceglierla: Ristrutturazione completa, pronta da abitare Giardino privato con ulivi secolari e ottima esposizione Due camere matrimoniali e doppi servizi Contesto curato e residenziale con sole 7 unità Ottima privacy, a ridosso del centro Ideale sia come prima casa, seconda casa o investimento a reddito, considerata l'alta richiesta nella zona del Lago di Garda Una soluzione elegante, funzionale e comoda al tempo stesso. Contattaci per ricevere tutte le informazioni e prenotare una visita!

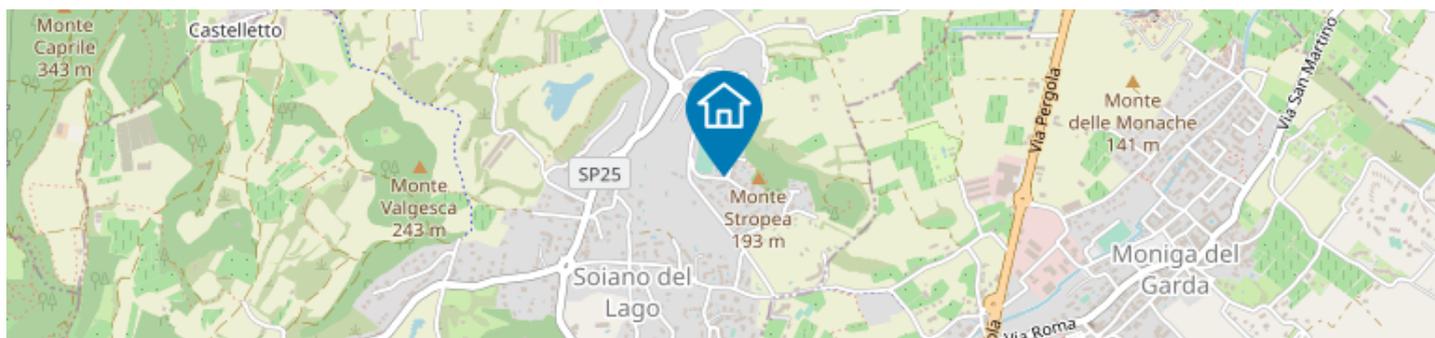
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 3
Garage: 1	Mq Garage: 22	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: 1	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Non Arredato	Spese Annuie: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone