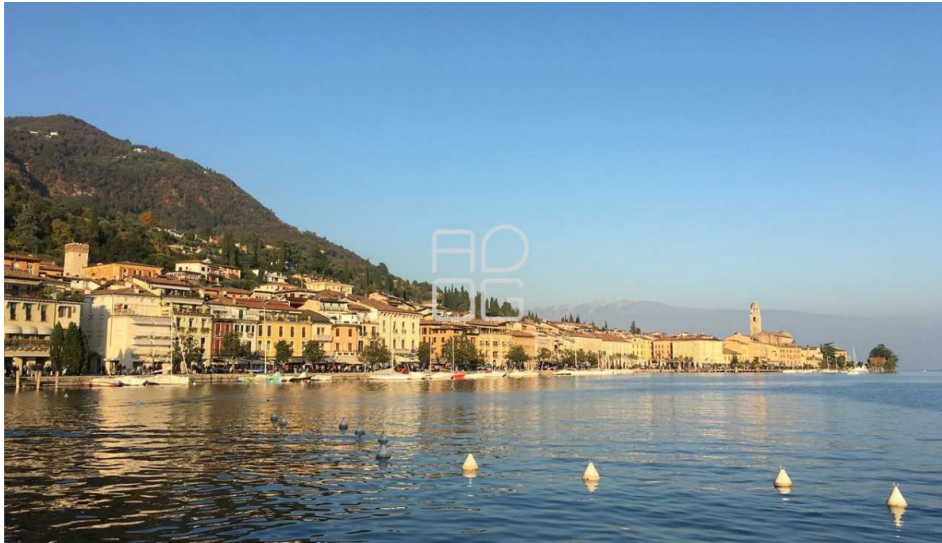


Code: [V002767](#)

EXKLUSIVES WOHNPROJEKT IM BAU IN SALÒ

Salò BS Italia

VERKAUF
1.800.000€

Betten Badezimmer



3



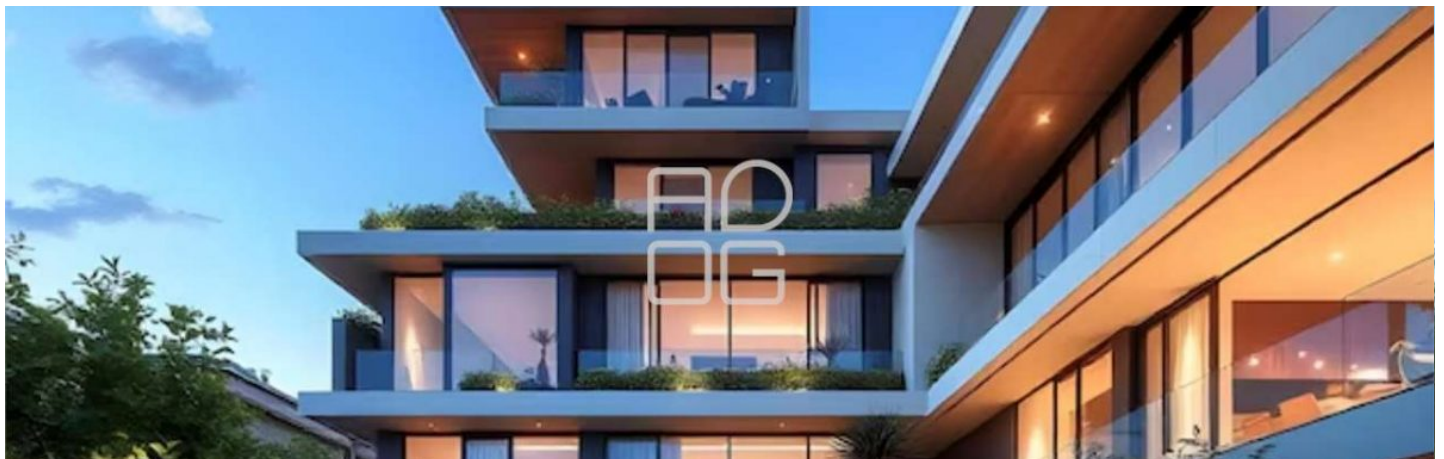
3

BESCHREIBUNG:

In unmittelbarer Nähe zur Altstadt von Salò, in einer der begehrtesten Lagen am Gardasee, entsteht derzeit ein eleganter Wohnkomplex mit nur zwölf Wohneinheiten. Die Lage ist ideal: ruhig, privat, und dennoch nur wenige Minuten von der Uferpromenade und dem Stadtzentrum entfernt. Die Fertigstellung ist für das Frühjahr 2027 geplant. Das Projekt überzeugt durch modernes Design, hochwertige Bauweise und exklusive Ausstattungen, darunter ein gemeinschaftliches Salzwasser-Schwimmbad und ein Fitnessraum mit Geräten der neuesten Generation. Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Außenbereich: Privatgärten im Erdgeschoss, großzügige Terrassen im ersten Obergeschoss und Dachterrassen mit Seeblick und Whirlpool in den Penthäusern. Die Innenräume werden mit hochwertigen Materialien und großer Liebe zum Detail ausgestattet. Ein Untergeschoss bietet bequeme und private Garagenstellplätze für jede Einheit. Die in der Anzeige gezeigten Bilder dienen nur zur Veranschaulichung. Gerne vereinbaren wir individuelle Besichtigungstermine direkt mit dem Bauträger – eine perfekte Gelegenheit, alle Details kennenzulernen und die individuellen Gestaltungsmöglichkeiten zu besprechen. Die Preis- und Flächenangaben in diesem Exposé beziehen sich beispielhaft auf ein Penthouse im zweiten und obersten Stockwerk mit privater Dachterrasse, Seeblick und Whirlpool. Außerdem sind noch eine Drei-Zimmer-Wohnung und zwei Vier-Zimmer-Wohnungen im ersten Stock verfügbar. Eine seltene Gelegenheit – durchdacht bis ins kleinste Detail und in einer wirklich außergewöhnlichen Lage.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -		Heizung: autonom	Zustand: im Bau befindlich
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Seeblick	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 4	Stock: 2	Baupläne: 4	Interne Ebenen: 2
Garage: 1	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: 2
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

✓ Aufzug	✓ Datennetzwerk	✓ Doppelbrille	✓ Elektrisches Tor	✓ Hausautomationssystem
✓ Klimaanlage	✓ Photovoltaikanlage	✓ Satellitensystem	✓ Schwimmbad	✓ Sicherheitstür
✓ Video-Gegensprechanlage	✓ Wandschrank	✓ Wäsche	✓ Whirlpool	



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher