



Код: **V002371**

## ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВИЛЛА ПОД ЗАВЕРШЕНИЕ В ЭКСКЛЮЗИВНОМ МЕСТЕ РЯДОМ С ОЗЕРОМ В MONIGA DEL GARDA

Via Madonna Moniga del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**1.100.000€**

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



3



3



125 mq



1900 mq

### ОПИСАНИЕ:

В престижном районе, утопающем в зелени и тишине, всего в нескольких шагах от озера, порта, пляжей и всей необходимой инфраструктуры, предлагается на продажу новая дизайнерская вилла в состоянии черновой отделки с большим частным садом и видом на озеро. Проект предусматривает строительство этого престижного дома в два наземных этажа, а также просторного цокольного уровня и прекрасных внешних зон, украшенных большим садом и инфинити-бассейном с зоной для отдыха. На первом этаже расположена спальная зона с двумя спальнями с двуспальной кроватью, одной односпальной комнатой и ванной. Гостиная и кухня занимают весь второй этаж, куда ведет удобная внутренняя лестница. Из больших панорамных окон и двух просторных террас открываются великолепные виды на озеро. Цокольный этаж включает прачечную, техническое помещение, большую таверну и просторный гараж на четыре автомобиля. Цена, указанная в объявлении, относится к продаже виллы в текущем состоянии (черновая отделка). Для покупателей, которые хотят приобрести виллу полностью готовую к заселению с высококачественной отделкой, стоимость составляет €1.500.000. Престижное предложение, идеально подходящее как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха в нескольких шагах от озера. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> NC	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Рустико
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 5	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 3
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 95	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 2
<b>км Террасы:</b> 21	<b>Кв. Балконы:</b> 3,32	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 23
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Отдельная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь