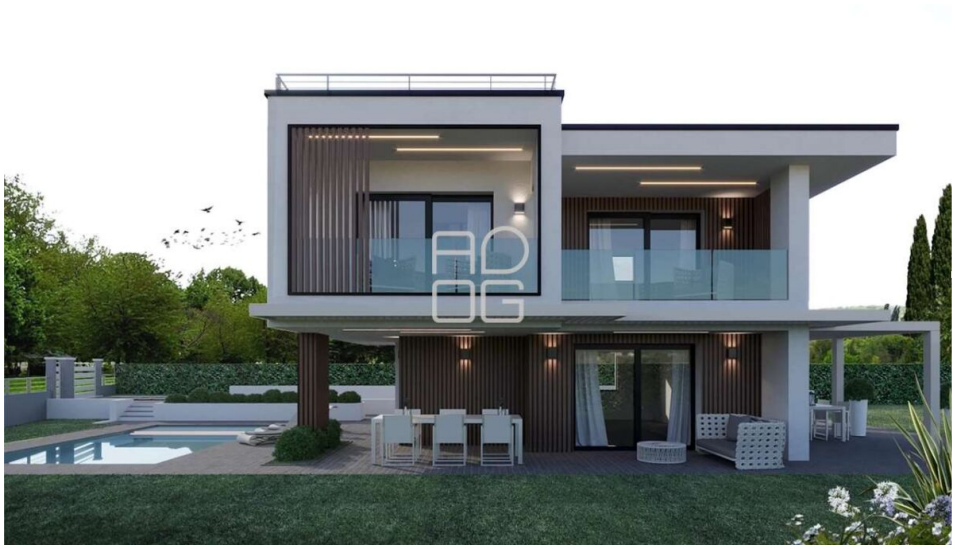
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V002371

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВИЛЛА ПОД ЗАВЕРШЕНИЕ В ЭКСКЛЮЗИВНОМ МЕСТЕ РЯДОМ С ОЗЕРОМ В MONIGA DEL GARDA

Via Madonna Moniga del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.100.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	3	125 mq	1900 mq

ОПИСАНИЕ:

В престижном и спокойном жилом районе, окружённом зеленью, всего в нескольких минутах от озера, порта, пляжей и всей необходимой инфраструктуры, предлагается к продаже новая дизайнерская вилла на стадии черновой отделки, окружённая просторным частным садом и обладающая приятными открытыми видами с частичным видом на озеро Гарда. Проект предусматривает современную элегантную резиденцию, расположенную на двух надземных этажах и просторном цокольном уровне. Территорию дополняют великолепные открытые пространства с частным садом, панорамным бассейном infinity и зоной для отдыха и принятия солнечных ванн. На первом этаже расположена спальная зона, состоящая из двух двухместных спален, одной одноместной спальни и ванной комнаты. Второй этаж полностью отведён под дневную зону и включает просторную гостиную и кухню. Большие панорамные окна наполняют помещения естественным светом и открывают красивые виды на окружающий ландшафт и озеро. Две просторные террасы дополнительно расширяют жилое пространство, создавая гармоничную связь между интерьером и открытыми зонами. На цокольном этаже расположены прачечная, техническое помещение, просторная таверна и большой гараж, рассчитанный на размещение до четырёх автомобилей. Цена, указанная в объявлении, относится к продаже виллы в её нынешнем состоянии — на стадии черновой отделки, что позволяет будущему владельцу самостоятельно выбрать отделочные материалы, инженерные решения и детали интерьера в соответствии со своими предпочтениями. Также существует возможность приобрести виллу полностью завершённой, с высококачественной отделкой и комплектацией, полностью готовой к проживанию, по цене € 1.450.000. Престижная недвижимость, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и в качестве резиденции для отдыха, благодаря сочетанию спокойствия и приватности с удобной близостью к озеру, пляжам и всей необходимой инфраструктуре. Мы будем рады предоставить дополнительную информацию, подробности проекта и организовать просмотр объекта.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: NC	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Рустико
степень: Элегантный	**Должность:** Озере	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 5	**План:** -	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 3
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 95	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 2
км Террасы: 21	**Кв. Балконы:** 3,32	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 23
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Отдельная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь