

Code: [V002757](#)

EXKLUSIVES WOHNPROJEKT IN DER ENTSTEHUNG IN SALÒ

Via Pietro da Salò Salò BS Italia

VERKAUF
760.000€

Betten Badezimmer

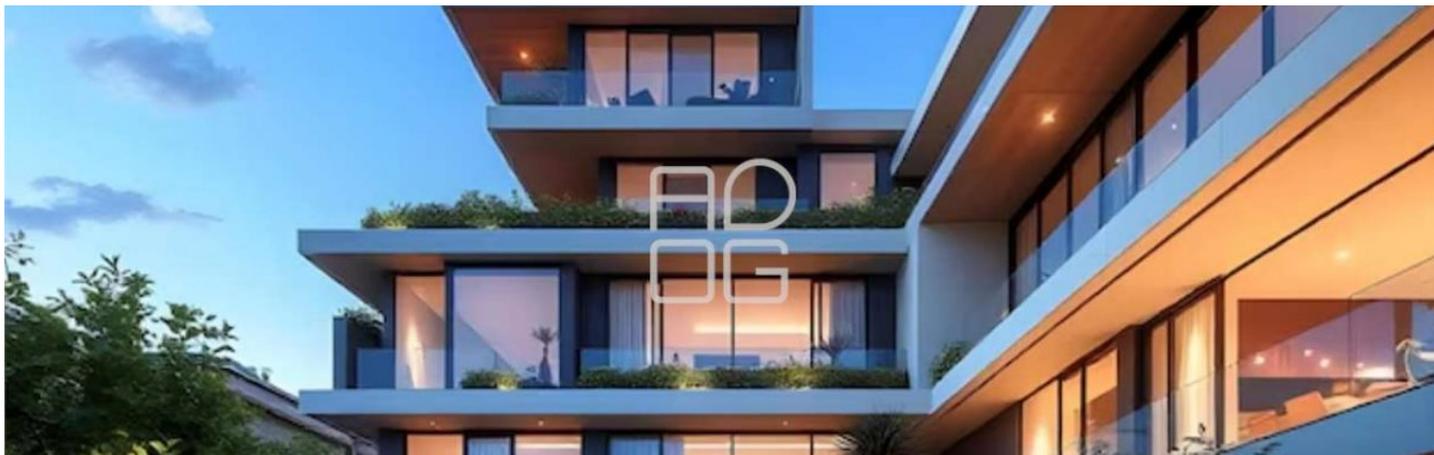


BESCHREIBUNG:

Am Rande des historischen Zentrums von Salò, in einer der gefragtesten Gegenden des Gardasees, entsteht derzeit ein eleganter Wohnkomplex mit nur zwölf Einheiten. Die Lage ist ideal – ruhig und privat, aber nur wenige Minuten von der Seepromenade und den Annehmlichkeiten des Zentrums entfernt. Die Fertigstellung ist für Sommer 2026 geplant. Das Projekt zeichnet sich durch modernes Design, hochwertige Bauausführung und umfassenden Komfort aus, darunter ein gemeinschaftlicher Salzwasserpool und ein Fitnessraum mit modernster Ausstattung. Jede Wohnung verfügt über private Außenbereiche: Erdgeschosswohnungen mit Gärten, Wohnungen im ersten Stock mit großzügigen Terrassen, sowie Penthäuser mit Seeblick und eigenem Solarium inklusive Jacuzzi. Die Innenräume werden mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail ausgeführt. Im Untergeschoss befinden sich bequeme, private Garagen für jede Wohneinheit. Die im Inserat gezeigten Bilder dienen nur zur Veranschaulichung. Gerne vereinbaren wir Besichtigungstermine direkt mit dem Bauträger – eine ideale Gelegenheit, das Projekt im Detail kennenzulernen und individuelle Anpassungen zu besprechen. Die Preis- und Flächenangaben in diesem Exposé beziehen sich auf eine Drei-Zimmer-Wohnung im ersten Stock. Derzeit sind außerdem eine Drei-Zimmer-Gartenwohnung, eine Vier-Zimmer-Wohnung im ersten Stock und ein Penthouse mit Solarium und Seeblick verfügbar. Eine seltene Gelegenheit, in jeder Hinsicht sorgfältig konzipiert und in einer wirklich einzigartigen Lage.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: im Bau befindlich
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: freie Sicht
Räume/Zimmer: 3	Stock: 1	Baupläne: 3
Garage: 1	Mq Garage: -	Parkplätze: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Wandschrank
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Wäsche
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher