



Код: [V002743](#)

## ТАМ, ГДЕ ВОЗДУХ ЛЕГЧЕ — ПЕНТХАУС С ТЕРРАСОЙ И КОМФОРТОМ НА ЗАКАЗ В DESENZANO DEL GARDA

Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**915.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



3



3



181,14 mq

### ОПИСАНИЕ:

Ваш эксклюзивный пентхаус в Сан-Мартино-делла-Батталья — панорамная терраса, просторные интерьеры и индивидуальный комфорт всего в нескольких минутах от Дезенцано-дель-Гарда. В одном из самых тихих и стратегически выгодных районов южного берега озера Гарда, в Сан-Мартино-делла-Батталья — фракции коммуны Дезенцано-дель-Гарда — реализуется новый элегантный жилой проект. Среди самых престижных объектов — пентхаус на втором и последнем этаже: уникальная резиденция для тех, кто ценит эксклюзивность, современный стиль и удобное расположение. Пентхаус предлагает просторную частную террасу с панорамным видом и большие балконы — идеальные для отдыха на свежем воздухе, обедов и ужинов с друзьями или для того, чтобы просто наслаждаться тишиной и прекрасными видами на окружающий пейзаж. Внутреннее пространство включает три спальни с двуспальными кроватями — идеальные для семьи и гостей, — а также три ванные комнаты, отделанные высококачественными материалами. В стоимость входят два удобных парковочных места, а также возможность приобрести просторное подвальное помещение — практичное дополнение для повседневной жизни. Интерьеры спроектированы с акцентом на свет, комфорт и функциональность: большие панорамные окна, современные отделочные материалы и передовые инженерные системы. Небольшое здание состоит всего из двух надземных этажей и построено в соответствии с высокими строительными стандартами с особым вниманием к энергоэффективности и тепло-/звукоизоляции. Идеальный выбор для тех, кто ищет стильный, современный и комфортный дом рядом с озером, с удобным доступом ко всем основным услугам и транспортным артериям — в окружении тишины и природы, но недалеко от Дезенцано. Наслаждайтесь жизнью на высоте — со стилем, простором и современным комфортом. Свяжитесь с нами, чтобы получить всю информацию о пентхаусе на втором этаже.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A	<b>IRE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Следующая реализация
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> пригород	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 8	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> -
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> 2	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 60	<b>Кв. Балконы:</b> 53,64	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Кухонная зона	<b>Мебель:</b> Не меблированная	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Безопасно
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Солнечные панели
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь